



## Ref: M2185 Lloguer Àtic a Pedralbes BARCELONA

### DESCRIPCIÓ

Àtic duplex a Pedralbes amb una plaça d'aparcament. Accedint per la planta baixa trobem un rebedor, que separa la zona de dia de la zona de nit. Al costat d'aquest un lavabo de cortesia. En accedir al saló menjador, tenim dos espais diferenciats amb sortida a una terrassa orientada sud d'uns 12m<sup>2</sup>. El saló disposa de xemeneia. Cuina office exterior. Disposa d'habitació de servei amb higiene. L'habitació principal és suite amb armaris de paret, banyera i sortida a un balcó. En la mateixa planta i al costat de la suite trobem una habitació doble. En la planta de dalt per la qual accedim per unes escales interiors trobem una zona d'estar que divideix 2 habitacions, un bany complet amb dutxa i una terrassa d'uns 60m<sup>2</sup> orientada a mar. Tot l'habitatge és exterior i amb moltíssimes llum en tractar-se d'un àtic. Hi ha 2 ascensors i 2 portes d'accés a l'habitatge, la principal i la de servei. Sòl de parquet. Reformat fa uns anys. Disponible a partir de setembre.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Àtic** m2: **190**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes:

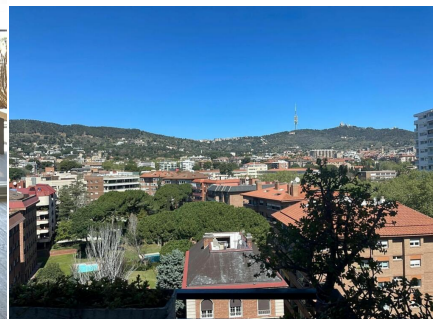
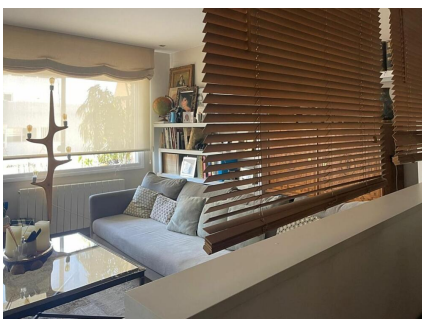
## Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Accés discapacitats Ascensor

## Equipament



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada

Preu

Estada mínima