



## Ref: M2194 MAS PALLÍ - Preciós i modern xalet en una sola planta CALONGE

660.000 €

### DESCRIPCIÓ

Moderna i còmoda casa, d'una sola planta, ubicada a la Urbanització Mas Pallí, a 5 minuts del centre de Platja d'Aro, amb les seves platges precioses i els seus comerços i serveis. Aquesta preciosa casa construïda el 2020 pels seus actuals i únics propietaris està pensada perquè sigui energèticament eficient i compta amb panells solars. Els seus 172 m<sup>2</sup> construïts en una sola planta sobre una parcel·la plana de 1129 m<sup>2</sup> es distribueixen en rebedor, cuina moderna i oberta al gran saló menjador que disposa de llar de foc, una habitació en suite amb un ampli vestidor i un modern i relaxant bany integrat, un dormitori doble, un dormitori individual, tots amb armari de paret, un altre bany complet i una sala per a bugaderia/servei amb accés directe al garatge. També té un bonic porxo amb vistes al preciós i molt ben cuidat jardí on hi ha un jacuzzi. Disposa de molta llum natural gràcies als seus amplis finestrals de pvc amb doble vidre, alarma, aire condicionat/bomba de calor controlats des del mòbil, garatge per a cotxe gran amb porta automàtica i sanitaris i aixetes d'última generació. No dubteu a contactar-nos per a més informació.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **173**

### Villa

m2 parcel·la: **1129** Distància de la platja:

Any de construcció: **1** Tipus de piscina:

Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa

Garatge

