CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: M2291 APPARTEMENT REZ-DE-CHAUSSÉE C

CABRERA DE MAR

514.000 €

DESCRIPTION

Nouvelle promotion à Cabrera de Mar, au cœur du Maresme, composée de 11 maisons très lumineuses, au centre de la ville et à proximité de la plage. Circular Homes propose différents types de logements, tous avec une double orientation nord-sud, une ventilation transversale, des espaces flexibles et de grandes fenêtres. Les spacieuses terrasses orientées au sud, d'une superficie allant de 30 à 125 m2, bénéficient de la lumière tout au long de la journée. Le complexe dispose d'un jardin et d'une piscine communs conçus dans l'optique d'intégrer la végétation dans les espaces extérieurs, favorisant ainsi la purification de l'air, la régulation de la température et de l'humidité de l'environnement, ainsi que la promotion de la biodiversité. En outre, il y a des places de parking facilement accessibles au niveau du sol et un local de stockage disponible pour chaque unité de logement. Le complexe et les logements de ce projet présentent un caractère architectural moderne unique dans la région. Ils ont été conçus en accordant la priorité à des normes élevées d'efficacité énergétique, aux principes de l'économie circulaire et à la durabilité des matériaux. Leurs finitions de haute qualité garantissent un maximum de confort et de bien-être, conférant aux pièces une atmosphère chaleureuse et accueillante. Cabrera est une municipalité de la région du Maresme entre Vilassar de Mar et Mataró, qui offre un large éventail d'activités de loisirs et de sports, à moins de 30 km de Barcelone avec une excellente communication par l'autoroute C-32, la station de train ligne R1 de Rodalies Renfe de Barcelone situé sur le front de mer de Cabrera de Mar très proche du centre ville de Vilassar de Mar. Ne manquez pas ce développement fantastique dans un emplacement privilégié, près de la mer et entouré de paix et de

tranquillité.

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **144**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **2026** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Accès handicapés Ascenseur
Garage