



Ref: M2304 BRISA - Exclusiva casa unifamiliar con vistas al Mar en Llafranc.

LLAFRANC

~~1.865.000€~~ 1.595.000€

DESCRIPCIÓN

Exclusiva Casa Unifamiliar con Vistas al Mar. ¿Sueñas con despertar cada mañana frente a las aguas cristalinas del Mediterráneo? Esta impresionante casa en Llafranc, uno de los enclaves más exclusivos de la Costa Brava, te ofrece la oportunidad de vivir una experiencia única. Características Destacadas: Su ubicación privilegiada, enclavada en un entorno natural encantador, te brinda acceso a las playas más hermosas de la Costa Brava, como Llafranc, Calella de Palafrugell, Tamariu y Begur. La casa ha sido completamente renovada, combinando a la perfección el encanto tradicional con las comodidades más modernas. Amplios espacios, con 271 m² construidos y un terreno de 1.520 m², y distribuidos en dos niveles, esta propiedad te ofrece todo el espacio que necesitas para disfrutar en familia o con amigos. La vivienda disfruta de unas vistas espectaculares al mar desde prácticamente todas las estancias de la casa. Situada en una de las zonas más bonitas y emblemáticas de la Costa Brava, encontramos esta casa totalmente renovada que cuenta con dos plazas de garaje cerrado. El acceso a la casa se hace a través de varias escaleras pero dispone de un proyecto de una rampa para acceder con el coche hasta la casa principal. La propiedad dispone de una bonita zona jardín con fabulosas vistas además de varias zonas chill-out donde disfrutar las despejadas vistas al mar y a la montaña, así como disfrutar de maravillosos atardeceres. La vivienda, en su planta baja, dispone de cuatro dormitorios dobles (uno de ellos en suite), y con salida a una gran terraza con vistas despejadas. Dos baños con ducha, zona lavadero. Subiendo a la primera planta encontramos el gran salón comedor con salida a una gran terraza con vistas despejadas y al mar. Gran cocina con acceso a la terraza. Un aseo de cortesía. Posibilidad de hacer otra habitación y otro baño más. La propiedad cuenta con una piscina, varias zonas chill-out, una terraza con

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

barbacoa y un jardín perfectamente cuidado, ideal para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. No dudes en contactar para organizar una visita.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 271**

Villa

m2 parcela: **1520** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vistas primera línea de mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**
4

Baños con bañera: **3**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

Otras características

