CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

# Ref: M2499 Charmante maison indépendante avec jardin plat, piscine et appartement annexe à Tamariu

TAMARIU

952.000 €

## DESCRIPTION

Située au cœur du quartier paisible et exclusif de Tamariu, cette charmante maison indépendante de style classique est implantée sur un grand terrain plat de 990 m². Avec 280 m² construits de plain-pied, elle est idéale comme résidence principale ou maison de vacances sur la Costa Brava.La maison principale comprend 3 chambres spacieuses, dont une suite parentale, et 2 salles de bains complètes. L'espace de vie est lumineux et bien distribué, avec de grandes baies vitrées qui apportent une belle lumière naturelle tout au long de la journée grâce à une orientation solaire optimale.Le jardin, entièrement plat et soigneusement entretenu, accueille une piscine privée de 9x5 m, entièrement clôturée pour plus de sécurité. Un agréable porche avec minibar et cuisine d'été permet de profiter des repas à l'extérieur. Une zone barbecue indépendante complète l'ensemble.Un atout supplémentaire est l'appartement indépendant, avec cuisine, chambre et salle de bain avec douche — idéal pour des invités, du personnel ou comme logement locatif.La propriété dispose également d'un garage privé, et toutes les terrasses et zones extérieures sont de plain-pied, ce qui garantit un accès facile.Caractéristiques principales :Terrain plat de 990 m²280 m² construits de plain-pied3 chambres et 2 salles de bain (dont une en suite)Appartement indépendant entièrement équipéPiscine privée 9x5 m avec clôture de sécuritéJardin et terrasses platsCuisine d'été et barbecueGarageExcellente orientation, ensoleillée toute la journée

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée / Villa**
m2: **280**
m2 terrain: **990**
Distance de la plage:
Année de construction: **1982**
Type de piscine:
Vues: **Vue sur la montagne**

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **4**
Toilettes: **0**
Salle de bain avec baignoire: **3**
Salle de douche: **0**
Lits doubles: **0**
Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0**
Berceaux: **0**
Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

### Autres caractéristiques

Terrasse
Garage