CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: M2498

SANT ANDREU DE LLAVANERES

850.000 €

DESCRIPCIÓN

Este fantástico Triplex Ático es justo lo que necesitas. Situado en la cuarta planta de una finca con solo 4 vecinos, combina tranquilidad, amplitud y luz natural en cada rincón. Con 175 m² construidos y una espectacular terraza solárium de más de 40 m², esta vivienda lo tiene todo para convertirse en tu refugio ideal. Planta principal: • Amplio salón-comedor , muy luminoso, con acceso directo a una terraza ideal para relajarse o compartir en familia. • Cocina independiente, en buen estado y completamente amueblada. • Habitación/despacho, perfecta como oficina o espacio polivalente. • Aseo de cortesía. • Zona de lavandería y cuarto de máquinas, donde se encuentra la caldera. Planta inferior: • Dos habitaciones dobles con salida a terraza, una de ellas en suite con baño privado. • Dos habitaciones adicionales, todas exteriores y muy luminosas. • Baño completo que da servicio a las habitaciones. Planta superior: Estudio diáfano con acceso a una terraza-solárium de 40 m², un espacio privilegiado para disfrutar del buen clima, tomar el sol o montar una zona chill-out con vistas panorámicas al mar y la montaña. Es una zona residencial tranquila en Sant Andreu de Llavaneres, situada cerca del puerto deportivo Port Balís y de la playa. En los alrededores se encuentran parques, el Club de Golf Llavaneras, colegios, un polideportivo y el centro del pueblo a tan solo cinco minutos. Es un entorno ideal para pasear, practicar deporte y disfrutar del mar.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Ático** m2: **250**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa:
Año de construcción: **1990** Tipo de piscina: **Comunitaria**
Vistas:

Características

Número de habitaciones: **6** Aseos: **0** Baños con bañera: **3**
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características