

**Ref: CM652****BEGUR**

HUTG-020603

## DESCRIPCIÓ

Ses Falugues és una petita urbanització exclusiva dissenyada al vessant que passa per la part alta de la bonica badia d'Aiguablava a només 5 minuts de la platja de Fornells i d'Aiguablava. Enmig d'aquest entorn trobem Dos Hermanas, una casa amb encantadores vistes al mar i als turons a més d'estar apaïxada i tenir uns bonics jardins amb oliveres madures i pàrquing exterior amb espai per a tres cotxes. Consta d' una gran piscina privada de 13 metres a part d'estar envoltada per un gran espai verd. Hi ha terrasses espaioses al front i al terrat que ens permeten gaudir de magnífiques vistes al mediterrani així com un pati assolellat a la part posterior de l'habitatge. És una casa d' estil modern totalment equipada. Disposa de cinc dormitoris (tres de matrimoni i dos dobles) totes en suite amb ventiladors al sostre elèctrics, àmplia i moderna cuina americana totalment equipada i barbacoa. Gran saló amb llar de foc amb TV i reproductor de DVD, tots els ambients donen a la terrassa. En el primer nivell trobem un petit estudi de relaxació amb vistes al mar. En l'espaiós soterrani trobem un safareig amb rentadora i assecadora de roba i una gran sala de jocs amb taula de pool i de tennis taula. És una casa de no fumadors. Capacitat: 10 persones

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **250**

### Villa

m2 parcel·la: **1800** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: <b>5</b>	Lavabos: <b>0</b>	Banys amb banyera: <b>2</b>
Banys amb dutxa: <b>3</b>	Llits de matrimoni: <b>3</b>	Llits individuals: <b>4</b>
Llits amb lliteres: <b>0</b>	Bressols: <b>0</b>	Sofàs llits: <b>0</b>
Tipus de cuina:		

## Altres característiques

Terrassa	Jardí	Aparcament
Garatge		

## Equipament

Calefacció	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Assecadora	Planxa	TV
TDT	TV Satèl·lit	Wifi gratuït
Barbacoa	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Tumbona	Alarma	Aspirador
Torradora		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada

Preu

Estada mínima