

**Ref: CM652****BEGUR**

HUTG-020603

DESCRIPTION

Ses Falugues est une petite urbanisation exclusive construite dans la colline qui surplombe la belle baie d'Aiguablava. La villa se caractérise par sa vue agréable sur la mer et sur les collines. De plus, elle se situe au milieu de jolis jardins avec des oliviers. Elle possède un parking extérieur (place pour trois voitures) et une grande piscine privée de 13 mt entourée par un grand espace vert. Devant la villa et sur le toit il y a des terrasses qui permettent de contempler la Méditerranée. Derrière la propriété on trouve une cour totalement ensoleillée. Il s'agit d'une villa moderne totalement équipée. Elle se compose de 5 chambres (3 avec un grand lit et deux chambres doubles) avec salle de bains en suite et ventilateurs électriques au plafond, salle de séjour et cuisine. Toutes les pièces ont accès sur la terrasse. La cuisine américaine spacieuse, moderne est totalement équipée (il y a même un barbecue). A noter le grand salon avec sa cheminée, sa TV et son lecteur DVD. Au premier étage nous trouvons un petit studio (de relaxation avec vue sur mer). Le spacieux sous-sol se caractérise par sa salle d'eau avec machine à laver et sèche-linge et sa salle de jeux (ping-pong et pool). La villa se situe à 5 minutes de la plage de Fornells y Aigua Blava. Maison non-fumeur Capacité : 10 personnes.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **250**

Villa

m2 terrain: **1800** Distance de la plage:
Année de construction: Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **3** Lits doubles: **3** Lits individuels: **4**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Jardin Parking
Garage

Équipement

Chauffage	Equipements de Cuisine	Théière
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	Frigo	Machine à laver
Séche-linge	Fer à repasser	TV
TDT	Télévision par satellite	Wifi
BBQ	Barbecue portable	Mobilier de jardin
Chaise longue	Alarme	Aspirateur
Grille-pain		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------