



Ref: CM655 ROURE - casa amb piscina privada - Tamariu - Costa Brava

TAMARIU

HUTG-009036-48

DESCRIPCIÓ

Fantàstica casa amb una preciosa piscina privada, a només 900 metres de la bonica platja de Tamariu. Situada a la zona residencial d'Aigua Gelida i amb orientació sud, aquesta nova vil·la ofereix un allotjament elegant i espaiós amb un disseny modern i únic. Banyada pel sol durant tot el dia i amb una bella vista a les muntanyes, disposa d'una magnífica piscina privada envoltada d'un jardí de gespa. Un petit paradís on passar unes esplèndides vacances! La casa es distribueix en 2 plantes: La planta inferior, a nivell del jardí, gaudeix d'una àmplia i assolellada sala d'estar i menjador, amb llar de foc, on podran disfrutar del confort de la casa. La sala disposa de grans finestres orientats al sud-oest, amb sortida a la magnífica terrassa, perfectament moblada per gaudir de l'aire lliure durant tot el dia. Des de la terrassa s'accedeix a la meravellosa piscina, envoltada de gespa i equipada amb gandules per poder prendre el sol o relaxar-se. Al costat del menjador hi trobem una àmplia cuina, completament equipada amb moderns electrodomèstics, separada del menjador per una porta corredora. Bany complet amb dutxa. Les escales ens porten a la planta de nit, on trobem dues habitacions de matrimoni tipus suite, que incorporen un bany amb banyera cadascuna, dues habitacions amb dos llits, una habitació amb sofà llit per dues persones i un bany amb dutxa. Les dues suites i una de les habitacions dobles, tenen sortida a una gran terrassa amb vistes a la piscina i al jardí. Les 4 habitacions disposen d'aire condicionat (100€/setmana de suplement) WIFI Capacitat: 8/10 persones 100€ DE SUPLEMENT DE NETEJA PER ESTADES INFERIORS A UNA SETMANA. ESTADA MÍNIMA DE 3 NITS. AQUEST SUPLEMENT NO ESTÀ INCLÒS EN EL PREU DEL LLOGUER.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **250**

Villa

m2 parcel·la: **800** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Sense vistes**

Característiques

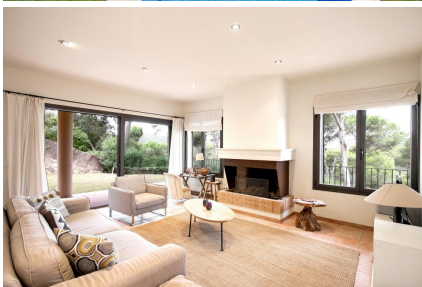
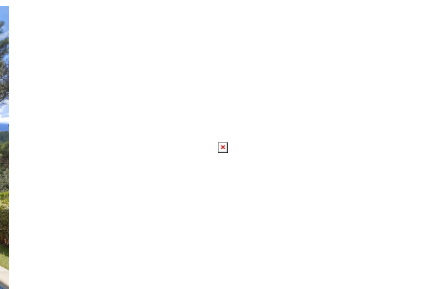
Nombre d'habitacions: 5	Lavabos: 1	Bany amb banyera: 2
Bany amb dutxa: 1	Llits de matrimoni: 2	Llits individuals: 4
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 1
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa Jardí

Equipament

Calefacció	Aire condicionat	Armaris encastats
Equipament de cuina	Tetera	Rentavaixelles
Microones	Cafetera	Nevera
Rentadora	Assecadora	TV
TDT	TV Satèl·lit	DVD
HIFI	Wifi gratuït	Barbacoa portàtil
Mobles jardí	Torradora	Comentaris



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Primavera 2024 03/05/2024 - 31/05/2024 29/09/2024 - 12/10/2024	4.330,00 € / Setmana	3 Nits 3 Nits
Temporada Media 2024 01/06/2024 - 24/06/2024 25/06/2024 - 27/06/2024 07/09/2024 - 28/09/2024	4.330,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Alta 2024 28/06/2024 - 28/06/2024 29/06/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	4.330,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	4.995,00 € / Setmana	7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 7 Nits 1 Nit 3 Nits
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	1.610,00 € / Setmana	3 Nits
Nadal 2024-25 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	2.000,00 € / Setmana	3 Nits 1 Nit