



Ref: CM2361

SANT VICENÇ DE MONTALT

HUTB-000001

DESCRIPTION

Maison individuelle spacieuse et très lumineuse à Sant Vicenç de Montalt – Au cœur de la côte du Maresme Conçue pour les familles avec enfants, cette maison offre un cadre idéal pour profiter de la nature, de la mer, du confort et de tous les services à proximité. La maison se compose de : 1 suite avec salle de bain privée et air conditionne 1 chambre double 1 chambre individuelle 1 chambre quadruple 2 salles de bain complètes avec baignoire 1 toilette de courtoisie Cuisine entièrement équipée avec tous les électroménagers Lave-linge, sèche-linge et espace de séchage extérieur Piscine privée Jardin privé et espace extérieur parfait pour profiter en famille Emplacement privilégié : Située à seulement 2 minutes à pied de la zone commerciale (supermarchés, cafés, pharmacie et commerces) et des installations sportives du village, et à 8 minutes à pied du centre et du quartier historique. À 5 minutes en voiture de la plage, également accessible par le bus local. À 30 minutes de Barcelone et 50 minutes de Gérone, avec un excellent accès par la route ou les transports en commun. À 45 minutes des aéroports de Barcelone et de Gérone. À 15 minutes du centre commercial La Roca Village et à 30 minutes du circuit de Montmeló. Entre mer et montagne : Sant Vicenç de Montalt, baignée par la côte du Maresme et située à seulement 20 minutes de la Costa Brava, offre également un accès direct à la nature et à la montagne : le sanctuaire du Corredor, le sommet des Trois Collines, ainsi que le parc naturel du Montseny sont parfaits pour les randonnées à pied ou à vélo.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **200**

Villa

m2 terrain: **800** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **1**

Salle de bain avec
baignoire: **2**

Salle de douche: **1** Lits doubles: **3**

Lits individuels: **1**

Lits superposés: **1** Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

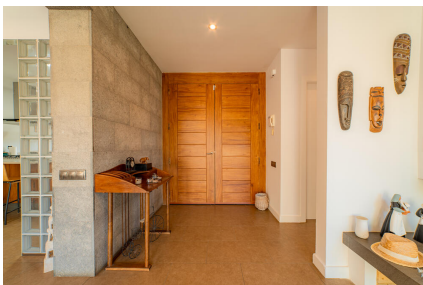
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Terrasse

Parking

Équipement



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Mitja/Baixa 06/06/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	725,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
Temporada Mitja/Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	325,00 € / Jour	4 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	360,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
Temporada Plena 2025 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	415,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
Temporada Primavera 2025 04/10/2025 - 12/10/2025	690,00 € / Jour	3 Nuits
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	445,00 € / Jour	3 Nuits
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	495,00 € / Jour	3 Nuits 4 Nuits 3 Nuits
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 26/03/2026 13/10/2026 - 18/12/2026	445,00 € / Jour	1 Nuit 1 Nuit