



Ref: CM695 EXMORA - maison avec piscine privée - Tamariu-Costa Brava

TAMARIU

HUTG-009904-90

DESCRIPTION

Fantastique maison moderne à aire ouverte, avec piscine privée et un beau jardin, située dans le quartier résidentiel d'Aigua Gelida, à seulement 1 km de la plage de Tamariu. La maison est orientée plein sud avec des baies vitrées à double hauteur dans le salon, ce qui la rend merveilleusement lumineuse et aérée. Ajoutez à cela son design contemporain et ses finitions de haute qualité, ainsi qu'un accès facile aux espaces de vie extérieurs, pour un séjour totalement relaxant et une véritable vie intérieure/extérieure dans cette belle partie de la Costa Brava. La propriété bénéficie d'un ensoleillement toute la journée et la vaste terrasse entoure les 2 côtés de la maison, offrant de nombreux coins salons et salons, y compris un espace repas couvert donnant sur le jardin à plusieurs niveaux et sur la vallée au sud. Exmora est construit sur deux niveaux: Situé au rez-de-chaussée se trouve le grand salon lumineux et élégamment décoré, composé d'un salon, de toilettes invités et d'un espace salle à manger adjacent à la cuisine ouverte et moderne entièrement équipée avec îlot central et de l'eau potable grâce au système d'osmose. La piscine d'eau salée et le jardin sont accessibles depuis tous ces espaces, ainsi que depuis la chambre principale, qui bénéficie de sa propre terrasse. La terrasse est parfaite pour profiter de ces rayons après une belle baignade, dîner en plein air avec des amis et la famille, ou simplement profiter de la vue sur l'olivier centenaire et les plantations d'inspiration méditerranéenne et les collines au-delà, avec un verre de cava bien frais. La chambre principale dispose d'un dressing séparé et d'une superbe salle de bains privative effet marbre blanc avec une douche à effet pluie tropicale et une luxueuse baignoire et accessoires modernes. À l'étage supérieur se trouve un grand hall d'entrée, avec une porte à droite s'ouvrant sur le grand garage qui contient également la machine à laver et le sèche-linge. À gauche se trouvent trois autres chambres, une chambre double avec sa propre terrasse avec vue dégagée sur la vallée au sud et une deuxième chambre double avec salle de bains et une autre chambre lits jumeaux. Toutes les chambres sont lumineuses et aérées. Les deux salles de bains à cet étage ont été récemment rénovées en

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

profondeur et bénéficient de douches à effet pluie et d'installations et d'équipements modernes et élégants.
Capacité: 8 personnes HUTG-009904 100€ DE SUPPLÉMENT DE PROPÉTÉ POUR LES SEJOURS INFERIEURS D'UNE SEMAINE ET AVEC UN MINIMUM DE 3 NUITS. CE SUPPLÉMENT N'EST PAS INCLU DANS LE PRIX DE LOCATION.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **0**

Villa

m2 terrain: **1100** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **1**

Salle de douche: **3** Lits doubles: **3** Lits individuels: **2**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

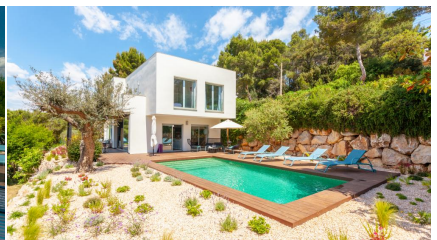
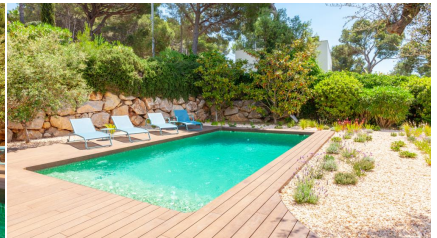
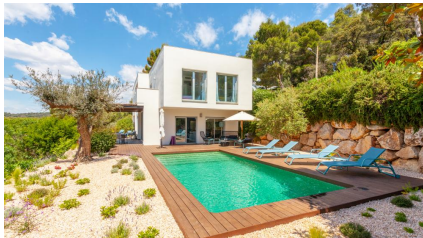
Autres caractéristiques

Terrasse Jardin Parking

Garage

Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
basic_elements	kitchen_model	Equipements de Cuisine
Théière	Lave-Vaisselle	dishwasher_model
Micro-onde	microwave_model	Cafetière
Frigo	Machine à laver	washing_machine_model
Sèche-linge	dryer_model	Fer à repasser
iron_model	Thermo	TV
tv_model	TDT	DVD
dvd_model	Wifi	Barbecue portable
Mobilier de jardin	Bâche	Alarme
Grille-pain	Comments	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Mitja-Baixa 2026		
15/05/2026 - 18/06/2026	1,430.00 € / Jour	3 Nuits
05/09/2026 - 05/09/2026		8 Nuits
06/09/2026 - 11/09/2026		3 Nuits
12/09/2026 - 12/09/2026		8 Nuits
13/09/2026 - 18/09/2026		3 Nuits
19/09/2026 - 19/09/2026		8 Nuits
20/09/2026 - 25/09/2026		3 Nuits
26/09/2026 - 26/09/2026		8 Nuits
27/09/2026 - 01/10/2026		3 Nuits
Mitja-Alta 2026		
19/06/2026 - 19/06/2026	1,620.00 € / Jour	7 Nuits
20/06/2026 - 25/06/2026		1 Nuit
28/08/2026 - 28/08/2026		7 Nuits
29/08/2026 - 03/09/2026		1 Nuit
04/09/2026 - 04/09/2026		3 Nuits
Temporada Alta 2026		
26/06/2026 - 26/06/2026	1,785.00 € / Jour	7 Nuits
27/06/2026 - 02/07/2026		1 Nuit
03/07/2026 - 03/07/2026		7 Nuits
04/07/2026 - 09/07/2026		1 Nuit
Temporada Plena 2026		
10/07/2026 - 10/07/2026	2,065.00 € / Jour	7 Nuits
11/07/2026 - 16/07/2026		1 Nuit
17/07/2026 - 17/07/2026		7 Nuits
18/07/2026 - 23/07/2026		1 Nuit
24/07/2026 - 24/07/2026		7 Nuits
25/07/2026 - 30/07/2026		1 Nuit
31/07/2026 - 31/07/2026		7 Nuits
01/08/2026 - 06/08/2026		1 Nuit
07/08/2026 - 07/08/2026		7 Nuits
08/08/2026 - 13/08/2026		1 Nuit
14/08/2026 - 14/08/2026		7 Nuits
15/08/2026 - 20/08/2026		1 Nuit
21/08/2026 - 21/08/2026		7 Nuits
22/08/2026 - 27/08/2026		1 Nuit