



## Ref: M2519 Els Pins d'Arenys - Àtico dúplex con terraza y vistas al mar ARENYS DE MAR

476.000 €

### DESCRIPCIÓN

Todo lo que no encuentras... aquí sí. El lujo no siempre es ostentación. A veces, es silencio, luz, espacio... y el mar como fondo. Els Pins d'Arenys es una promoción muy limitada de obra nueva en Arenys de Mar que ofrece algo que hoy es casi imposible de encontrar: áticos dúplex con terrazas enormes y bajos con jardines privados descomunales. Todo a pocos minutos del mar, en un entorno tranquilo y bien conectado. Espacios pensados para vivir bien, desconectar, teletrabajar con calma o ver crecer a los tuyos con margen (real) para moverse. ☐ Pisos con alma de casa Áticos dúplex con grandes terrazas privadas donde el cielo es todo tuyo Bajos únicos con jardines de tamaño inusual, donde cada rincón tiene vida propia 3 habitaciones y 2 baños por vivienda Distribuciones prácticas y espacios amplios que priorizan el confort y la funcionalidad ☐ Vistas al mar y al horizonte Porque tener el azul en el horizonte cambia la manera en que respiras. Y aquí, lo tienes desde casa. ☐♂ Privacidad y comodidades que no se ven, pero se sienten Piscina comunitaria con diseño moderno Parking privado incluido (sin vueltas, sin estrés) Trastero independiente Y lo más importante: tranquilidad y escasez. Esto no se repetirá. ☐ En Arenys de Mar, con todo cerca (pero sin ruido) Ubicados en una de las zonas residenciales más agradables de Arenys. Con todos los servicios cerca, acceso fácil a la playa y esa sensación de haber encontrado el equilibrio perfecto entre mar y vida real. ☐ Entrega prevista: 2º trimestre de 2027 Tu nuevo hogar ya tiene fecha. Lo difícil será que siga disponible. ☐ En resumen: Promoción exclusiva de pisos de obra nueva Áticos dúplex con terrazas enormes Bajos con jardines privados fuera de lo común 3 habitaciones · 2 baños Vistas al mar Piscina comunitaria · Parking · Trastero Entorno

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

tranquilo y bien conectado Entrega: Q2 2027 Esto no es un piso. Es ese lugar que pensabas que no existía.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Ático** m2: **98**  
 m2 parcela: **0** Distancia de la playa:  
 Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**  
**2026**  
 Vistas: **Vista al mar**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **2**  
**3**  
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**  
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
 Tipo de cocina:

## Otras características

