



Ref: M2524 Els Pins d'Arenys - Rez-de-chaussée, avec jardin et piscine.

ARENYS DE MAR

493.000 €

DESCRIPTION

Tout ce que vous ne trouvez pas ailleurs... ici, oui. Le luxe, ce n'est pas toujours l'ostentation. Parfois, c'est le silence, la lumière, l'espace... et la mer en toile de fond. Els Pins d'Arenys est une promotion neuve très exclusive à Arenys de Mar, offrant quelque chose de presque introuvable aujourd'hui : des duplex en attique avec de vastes terrasses, et des rez-de-chaussée avec de grands jardins privés. Le tout à quelques minutes de la mer, dans un environnement calme et bien desservi. Des espaces pensés pour bien vivre, se déconnecter, télétravailler sereinement ou voir grandir ses proches avec de l'espace (du vrai). □ Des appartements avec une âme de maison Duplex en attique avec grandes terrasses privées où le ciel vous appartient Rez-de-chaussée uniques avec jardins d'une taille rare, où chaque recoin vit sa propre vie 3 chambres et 2 salles de bains par logement Distributions pratiques et espaces généreux pour un confort optimal □ Vue sur la mer et l'horizon Parce que le bleu à l'horizon change la façon de respirer. Et ici, vous l'avez depuis chez vous. □ ♂ Intimité et confort invisibles mais bien réels Piscine commune au design moderne Parking privé inclus (sans stress, sans tourner en rond) Cellier indépendant Et surtout : tranquillité et rareté. Cela ne se reproduira pas. □ À Arenys de Mar, proche de tout (mais au calme) Situés dans l'un des quartiers résidentiels les plus agréables d'Arenys. Tous les services à portée de main, accès facile à la plage, et ce sentiment d'avoir trouvé l'équilibre parfait entre mer et vraie vie. □ Livraison prévue : 2e trimestre 2027 Votre futur chez-vous a déjà une date. Le plus difficile sera qu'il reste disponible. □ En résumé : Promotion exclusive de logements neufs Duplex en attique avec grandes terrasses Rez-de-chaussée avec jardins privés hors normes 3 chambres · 2 salles de bains Vue mer Piscine commune · Parking · Cellier Environnement paisible et bien desservi Livraison : T2 2027 Ce

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

n'est pas un appartement. C'est ce lieu que vous croyiez introuvable.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **232**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **2027** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Ascenseur Garage

