



## Ref: M2573 Rez-de-chaussée avec terrasse PALAMÓS

350.000 €

### DESCRIPTION

Découvrez une oasis de tranquillité et d'élégance au point le plus élevé du centre historique de Palamós. Cette nouvelle promotion immobilière au design méditerranéen et minimaliste propose 31 appartements uniques répartis sur deux bâtiments, avec 38 places de parking et 15 débarras. Caractéristiques principales : Emplacement privilégié : En plein cœur du centre historique de Palamós, profitez de l'authenticité et du charme de ce lieu emblématique. Design méditerranéen : L'architecture, avec ses tons clairs et ses lignes épurées, s'intègre parfaitement à l'environnement méditerranéen. Zone commune exclusive : Détendez-vous dans une zone commune avec piscine, jardins et espaces ombragés, conçue pour votre bien-être. Vues spectaculaires : Depuis votre balcon, admirez les vues imprenables sur la cour, la mer ou les montagnes, et laissez-vous séduire par la magie de Palamós. Appartements lumineux et spacieux : Profitez de grands salons avec de larges baies vitrées fusionnant l'intérieur et l'extérieur, terrasses et jardins privés en rez-de-chaussée, et duplex avec vue panoramique sur la mer. Confort moderne : Cuisines entièrement équipées avec électroménagers intégrés, salles de bains design et accès direct à l'appartement depuis le parking par ascenseur. Microclimat agréable : Les jardins et la disposition des bâtiments créent un microclimat qui régule la température et assure un confort tout au long de l'année. Ce logement : Appartement en rez-de-chaussée avec terrasse Appartements avec balcons et vues sur la cour ou les montagnes Chambres doubles de 10 à 14 m<sup>2</sup> Équipements : Cuisine équipée avec électroménagers intégrés Salles de bains complètes avec meubles de design Sols au même niveau que les terrasses Baies vitrées coulissantes mur à mur Informations complémentaires : 38 places de parking 15 débarras 35 mètres entre les bâtiments Ne manquez pas

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

l'opportunité de vivre dans cet emplacement exclusif   Palamós. Contactez-nous pour plus d'informations et réservez votre visite !

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **52**  
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:  
 Année de construction: **2025** Type de piscine: **Communautaire**  
 Vues: **Vue sur la montagne**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**  
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
 Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse                      Ascenseur                      Garage

