



Ref: CM2368 Villa amb piscina i embarcador privat primera linia de mar - Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-000001

DESCRIPCIÓ

Finca exclusiva amb embarcador privat i vistes úniques. Situada en una de les ubicacions més privilegiades i espectaculars de la Costa Brava, aquesta finca a tan sols 170 metres del Passeig de Llafranc és una joia única a Llafranc. Amb accés directe al mar i embarcador privat, ofereix unes vistes impressionants sobre la badia i el Mediterrani que enamoren des de qualsevol racó de la propietat. La casa es distribueix en diverses plantes, totes amb espais amplis i lluminosos: Planta principal: sala d'estar amb sortida a una terrassa amb vistes a la badia, menjador amb accés directe a la mateixa terrassa i sala de televisió. Cuina independent totalment equipada. En aquesta planta també hi trobem la suite principal de matrimoni amb zona d'estar i bany amb dutxa, a més d'una habitació doble i un bany complet amb dutxa. Planta superior: una suite individual amb bany amb dutxa. Planta inferior: dues habitacions dobles amb vistes al mar i un bany amb dutxa. Els espais exteriors de la finca són veritables racons de calma i bellesa, amb diferents zones per relaxar-se i gaudir del paisatge mediterrani. Baixant des de la casa, s'accedeix a una piscina privada amb vistes espectaculars. Més avall, una acollidora zona menjador amb cuina d'estiu es troba just sobre l'embarcador privat de la finca, oferint un entorn inigualable per a sopars a la vora del mar. Important: Degut a la distribució en diferents nivells i a la proximitat del mar, es recomana la supervisió constant dels menors per garantir-ne la seguretat. Aquesta finca és ideal per a famílies o grups que cerquin una estada inoblidable en un entorn exclusiu, tranquil i amb l'essència més autèntica de la Costa Brava. Parking exterior coche gran o 2 coches petits. CAPACITAT: 9 Persones.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **193**

Villa

m2 parcel·la: **1960** Distància de la platja: **170**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: 5	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 4	Llits de matrimoni: 1	Llits individuals: 7
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina: Cuina independent		

Altres característiques

Terrassa Aparcament

Equipament

typology_id	Calefacció	Armaris encastrats
Equipament de cuina	Tetera	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
TV	Barbacoa	Barbacoa portàtil
Mobles jardí	Alarma	Amarrador
Torradora	hair_dryer	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Plena 2025 13/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	2.410,00 € / Dia	3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits
Temporada Mitja/Alta 2025 30/08/2025 - 05/09/2025	1.860,00 € / Dia	3 Nits
Temporada Mitja/Baixa 06/09/2025 - 03/10/2025	1.630,00 € / Dia	3 Nits
Temporada Primavera 2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.530,00 € / Dia	3 Nits
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	980,00 € / Dia	3 Nits
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	1.085,00 € / Dia	3 Nits 4 Nits 3 Nits
Temporada Baixa 2026 08/01/2026 - 26/03/2026 13/10/2026 - 16/10/2026 17/10/2026 - 17/10/2026 18/10/2026 - 23/10/2026 24/10/2026 - 24/10/2026 25/10/2026 - 30/10/2026 31/10/2026 - 31/10/2026 01/11/2026 - 06/11/2026 07/11/2026 - 07/11/2026 08/11/2026 - 13/11/2026 14/11/2026 - 14/11/2026 15/11/2026 - 20/11/2026 21/11/2026 - 21/11/2026 22/11/2026 - 27/11/2026 28/11/2026 - 28/11/2026 29/11/2026 - 04/12/2026 05/12/2026 - 05/12/2026 06/12/2026 - 11/12/2026 12/12/2026 - 12/12/2026 13/12/2026 - 18/12/2026	980,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits
Setmana Santa 2026 27/03/2026 - 06/04/2026	1.085,00 € / Dia	3 Nits
Temporada Primavera 2026 07/04/2026 - 14/05/2026 02/10/2026 - 02/10/2026 03/10/2026 - 03/10/2026 04/10/2026 - 09/10/2026 10/10/2026 - 10/10/2026 11/10/2026 - 12/10/2026	1.530,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits
Temporada Mitja-Baixa 2026 15/05/2026 - 18/06/2026 05/09/2026 - 05/09/2026 06/09/2026 - 11/09/2026 12/09/2026 - 12/09/2026 13/09/2026 - 18/09/2026 19/09/2026 - 19/09/2026 20/09/2026 - 25/09/2026 26/09/2026 - 26/09/2026 27/09/2026 - 01/10/2026	1.630,00 € / Dia	3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits 8 Nits 3 Nits

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Mitja-Alta 2026		
19/06/2026 - 19/06/2026		7 Nits
20/06/2026 - 25/06/2026	1.860,00 € / Dia	1 Nit
28/08/2026 - 28/08/2026		7 Nits
29/08/2026 - 03/09/2026		1 Nit
04/09/2026 - 04/09/2026		3 Nits
Temporada Alta 2026		
26/06/2026 - 26/06/2026	2.075,00 € / Dia	7 Nits
27/06/2026 - 02/07/2026		1 Nit
03/07/2026 - 03/07/2026		7 Nits
04/07/2026 - 09/07/2026		1 Nit
Temporada Plena 2026		
10/07/2026 - 10/07/2026	2.410,00 € / Dia	7 Nits
11/07/2026 - 16/07/2026		1 Nit
17/07/2026 - 17/07/2026		7 Nits
18/07/2026 - 23/07/2026		1 Nit
24/07/2026 - 24/07/2026		7 Nits
25/07/2026 - 30/07/2026		1 Nit
31/07/2026 - 31/07/2026		7 Nits
01/08/2026 - 06/08/2026		1 Nit
07/08/2026 - 07/08/2026		7 Nits
08/08/2026 - 13/08/2026		1 Nit
14/08/2026 - 14/08/2026		7 Nits
15/08/2026 - 20/08/2026		1 Nit
21/08/2026 - 21/08/2026		7 Nits
22/08/2026 - 27/08/2026		1 Nit
Nadal 2026		
19/12/2026 - 19/12/2026	1.085,00 € / Dia	8 Nits
20/12/2026 - 25/12/2026		3 Nits
26/12/2026 - 26/12/2026		8 Nits
27/12/2026 - 01/01/2027		3 Nits