Ref: M2588 Vive Farners - Vivienda 5

SANTA COLOMA DE FARNERS

380.000 €

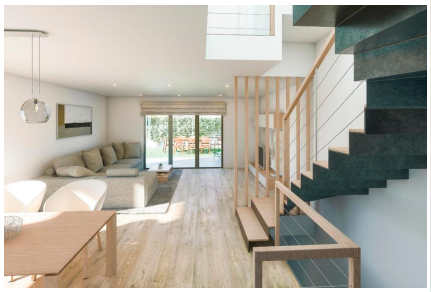
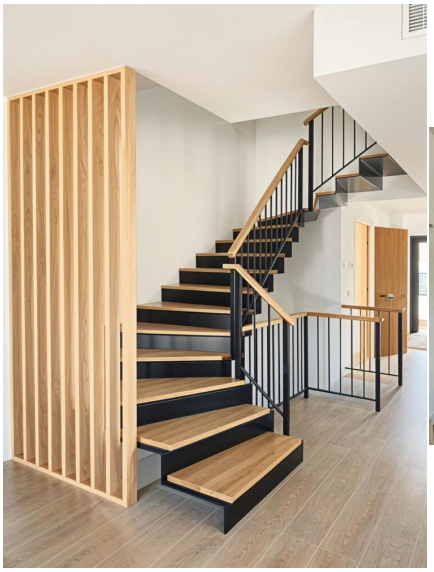
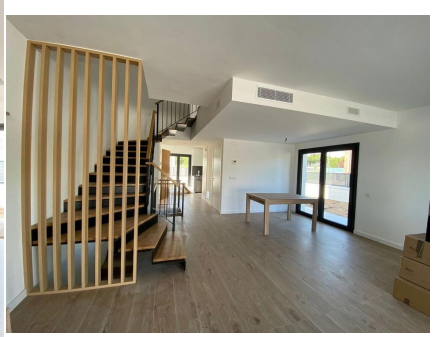
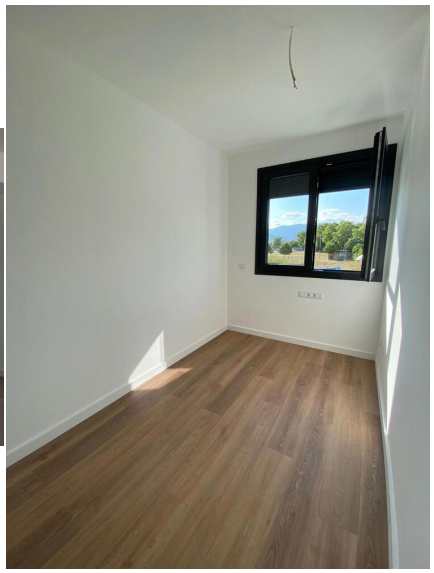
DESCRIPCIÓN

La nueva promoción en Santa Coloma de Farners apuesta por la sostenibilidad, el confort y la eficiencia energética con la certificación Passivhaus, un estándar internacional que garantiza hasta un 90% de ahorro energético y un confort térmico excepcional durante todo el año. Cada vivienda ha sido diseñada aplicando los principios de la bioconstrucción: aislamiento térmico de alto rendimiento, ventanas de triple cristal, eliminación de puentes térmicos, ventilación mecánica con recuperación de calor y máxima estanqueidad. Todo esto permite mantener una temperatura interior estable sin necesidad de grandes sistemas de calefacción o refrigeración. Estas casas no solo ofrecen una calidad de vida superior y un aire interior saludable gracias a la renovación constante del aire, sino que también representan una inversión de futuro: materiales de alta durabilidad, menor mantenimiento, reducción de emisiones de CO_2 y un valor añadido con garantía internacional.La promoción se compone de 4 viviendas unifamiliares distribuidas en planta sótano (aparcamiento privado), planta baja y planta piso, todas con jardines privados, orientación óptima y ventilación cruzada. Un diseño contemporáneo, sostenible y pensado para vivir bien hoy y mañana.En este caso podemos encontrar una casa esquinera. En la planta baja el garaje, con espacio pensado para poder poner un ascensor. En la planta baja, la entrada, un baño auxiliar al lado, la cocina con espacio para comer, y el comedor/sala de estar abierto. En la primera y última planta, una suite con baño privado, dos habitaciones dobles y una individual, las tres con un baño a compartir. Las obras ya han empezado, y se espera entregar a finales de 2025.¿A qué esperas para visitarlas?

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa adosada** m2: **228**
m2 parcela: **131** Distancia de la playa:
Año de construcción: Tipo de piscina:
2025
Vistas:

Características

Número de habitaciones: **4** Aseos: **0** Baños con bañera: **3**
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características