



Ref: M2594 Appartement neuf au rez-de-chaussée prêt à emménager BADALONA

395.000 €

DESCRIPTION

Voici une de ces opportunités rares : un appartement neuf, déjà terminé, prêt à vivre. Et pas n'importe où : dans l'un des quartiers les plus recherchés de Badalona, à seulement 550 m de la plage. Oui, vraiment : cinq minutes à pied, et vous êtes les pieds dans le sable. Pas de chantier, pas de délais, pas d'inconnues. Vous posez vos valises, vous installez le canapé... et le lendemain, vous vivez déjà chez vous. Une distribution pensée pour vivre confortablement : 3 chambres (pour vous, les enfants ou un vrai bureau à la maison) 2 salles de bains complètes 89 m² habitables Une terrasse de 3 m², parfaite pour prendre l'air sans sortir Et côté finitions ? Rien n'a été laissé au hasard : ✓ Menuiseries en aluminium avec rupture de pont thermique ✓ Portes laquées blanches ✓ Système de climatisation et chauffage par aérothermie ✓ Domotique intégrée ✓ Électroménagers Bosch ✓ Sols résistants et adaptés à la vraie vie Possibilité d'acquérir une place de parking dans l'immeuble. Ça vous parle ? Alors ne tardez pas : il est prêt, disponible... et quelqu'un va bientôt en profiter. Peut-être vous.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **89**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **2025** Type de piscine:
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Ascenseur

Garage

