



Ref: M2596 Soleil, terrasse et mer : au cœur de Calella de Palafrugell

CALELLA DE PALAFRUGELL

599.000 €

DESCRIPTION

Un refuge plein de charme au cœur de Calella de Palafrugell, à deux pas de la mer. À seulement 3 minutes à pied des plages de Port Bo et Canadell, nous découvrons cet appartement exclusif qui a tout pour plaire : emplacement privilégié, caractère méditerranéen et confort toute l'année. Il dispose de 3 chambres (dont une en suite), 2 salles de bain complètes, une cheminée dans le salon pour les après-midis d'hiver, des radiateurs électriques et une pompe à chaleur (avec option de climatisation pour les journées chaudes), ainsi qu'une cuisine entièrement équipée, parfaite pour en profiter. Mais ce qui séduit vraiment, c'est sa terrasse de 60 m², avec un espace de type porche voûté catalan —un lieu unique pour vivre en plein air, partager un repas, lire, se détendre ou simplement respirer l'essence de Calella. Il comprend une place de parking et un débarras, avec de l'espace pour une grande voiture et deux motos, ou bien deux petites voitures en ligne. Dans un village où se garer est un luxe, ici, c'est un problème de moins. Un bien comme celui-ci ne reste pas longtemps. Et quand il sort... il disparaît vite. Vous vous imaginez y vivre ? Venez le visiter dès aujourd'hui.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **142**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **2002** Type de piscine:
Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Porche

Garage

