



## Ref: M2621 Fantástico chalet con impresionantes vistas al mar en Aiguablava - Begur

BEGUR

1.090.000 €

### DESCRIPCIÓN

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Brava, este encantador chalet se encuentra en el Sector Sud de Aiguablava, una área residencial muy tranquila, a tan solo 5 km del centro de Begur y a 1 km de la exclusiva playa de Aiguablava. La propiedad, con una superficie construida de 234 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 840 m<sup>2</sup>, se distribuye en dos viviendas independientes, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias numerosas como para quienes buscan rentabilidad a través del alquiler vacacional. Apartamento dúplex (nivel calle): En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor con cocina abierta y acceso a una amplia terraza con espectaculares vistas al mar, una habitación doble y un baño con ducha. En la planta superior se ubica una segunda sala de estar con salida a terraza también con vistas panorámicas, una habitación doble en suite y un baño con ducha. Apartamento en planta inferior (nivel Piscina): Distribuido en un solo nivel, cuenta con un acogedor salón-comedor, cocina totalmente equipada, dos habitaciones dobles, un baño con ducha y una terraza privada. La propiedad dispone además de una piscina privada, zona de lavadero junto a la piscina, calefacción eléctrica y cerramientos de aluminio. Características destacadas: Impresionantes vistas al mar desde varias estancias A poca distancia de la playa de Aiguablava Dos viviendas independientes Piscina privada Zona residencial tranquila Orientación norte Año de construcción: 1982

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **234**

### Villa

m2 parcela: **840**      Distancia de la playa:

Año de construcción:      Tipo de piscina: **Privada**

**1982**

Vistas:

## Características

Número de habitaciones:      Aseos: **0**

Baños con bañera: **4**

**4**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

