### ■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT



Ref: M2643 Casa adosada con jardín privado y piscina comunitaria en Llafranc, a tan sólo 400 m de la playa.

LLAFRANC

1.570.000€

# **DESCRIPCIÓN**

Casa pareada de 145 m² construidos, sobre una parcela de 400 m², situada en el exclusivo residencial La Pastora. Piscina comunitaria, amplias zonas ajardinadas y ambiente muy tranquilo. Complejo situado a pocos metros de la playa y el puerto de Llafranc. La vivienda se encuentra en un estado de mantenimiento excelente. Muy luminosa gracias a su orientación sureste y se distribuye en dos plantas: En la planta baja encontramos el salón - comedor con salida al porche ( 20 m² ) y al jardín. Cocina independiente con lavadero, Un dormitorio doble y un baño completo. En el piso superior encontramos una habitación doble con baño privado y acceso a una terraza, Dos dormitorios dobles (uno con terraza) y un baño compartido. La casa dispone de jardín privado con riego automático, aire acondicionado con bomba de calor, ventanas de doble acristalamiento, suelos cerámicos y cocina equipada. Incluye 3 plazas de garaje y un trastero privado en parking subterráneo.

## ■CORREDOR MATÓ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

#### **Datos generales**

Tipo de inmueble: Casa aislada / m2: 145

Villa

m2 parcela: **400** Distancia de la playa: Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria** 

2006

Vistas: Vista panorámica

#### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **3** 

4

Baños con ducha: 0 Camas de matrimonio: 0 Camas individuales: 0 Camas con literas: 0 Cunas: 0 Sofás camas: 0

Tipo de cocina:

#### **Otras características**

