



## Ref: M2645 Apartament a planta baixa a Llafranc a 700m. de la platja i amb llicència turística.

LLAFRANC

310.000 €

### DESCRIPCIÓ

Apartament totalment exterior a 700 metres de la platja amb llicència turística i piscina comunitària de nova construcció. Es troba al poble de Llafranc, un dels més encantadors de la Costa Brava, a 4km de Palafrugell i a 7km de Tamariu. Es tracta d'una petita comunitat amb 12 veïns on s'ha aprovat construir una piscina als jardins comunitaris. A més, disposen d'una zona per aparcar no numerada i aquest pis en concret li pertany un traster compartit amb un altre veí. Els seus 59 m2 construïts es distribueixen en: - Saló menjador lluminós. - Cuina independent equipada amb porta corredissa. S'entrega amb els electrodomèstics. - Terrassa de 9 m2 acabada de vidre per a un ambient agradable tant a l'estiu com a l'hivern. - 1 habitació doble, amb armari encastats amb vistes al jardí. - 1 habitació doble principal amb armari, assolellada i vistes clares al jardí. - 1 bany complet amb dutxa, amb vistes exteriors. A més, tots els tancaments són de alumini i doble vidre.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **59**  
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**  
**1966**  
Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa Garatge

