



Ref: M2657 Can Guitart - Vive el lujo, la calma y las vistas que siempre has soñado

SANT ANDREU DE LLAVANERES

2.480.000 €

DESCRIPCIÓN

Despertar en Can Guitart es comenzar el día rodeado de luz, mar y tranquilidad. Este exclusivo conjunto de 6 casas unifamiliares, cada una con jardín privado y vistas panorámicas al Mediterráneo desde todos los rincones, te transporta a un lugar donde la belleza y la serenidad se convierten en rutina cotidiana. El acceso al recinto es un paseo entre árboles y vegetación mediterránea de bajo mantenimiento, que conduce a una calle subterránea con garajes privados para cuatro vehículos, combinando exclusividad y comodidad sin renunciar a la elegancia. En la planta inferior, los garajes ofrecen la posibilidad de crear un gimnasio privado, sala de ocio o espacio polivalente según tu estilo de vida. Cada casa cuenta con un recibidor acogedor que introduce a espacios llenos de luz y armonía. La cocina de diseño con isla central dispone de despensa independiente, pensada para la máxima comodidad y funcionalidad. En la planta baja hay posibilidad de suite, mientras que en la planta superior todas las habitaciones son suites, ofreciendo privacidad y confort. La suite principal destaca por disponer de un amplio vestidor que completa un espacio pensado para el descanso y el bienestar. Un ascensor conecta todas las plantas, haciendo que el acceso sea cómodo y fluido en toda la casa. Para ofrecer aún más versatilidad, cada vivienda puede incluir un anexo de 45 m² con baño completo de 3 piezas, ideal para usar como despacho, sala de fiestas, cine o habitación de invitados, adaptándose a todas las necesidades y sueños. Anexo incluido en el precio. Los interiores respiran elegancia, luz y armonía, con materiales nobles y detalles que seducen los sentidos. En el exterior, la piscina infinity

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

refleja el cielo y el mar, mientras que los jardines mediterráneos crean un entorno de calma e intimidad. Cada instante en Can Guitart está diseñado para hacerte sentir conectado con la naturaleza y con las vistas que se extienden infinitamente ante ti. Aquí, las mañanas se despiertan con el Mediterráneo a tus pies, las tardes te invitan a relajarte en la piscina y las noches traen la paz de un lugar que solo existe en sueños. Can Guitart no es solo un hogar; es una experiencia de vida, donde lujo, tecnología, naturaleza y vistas espectaculares se combinan para ofrecerte un estilo de vida que enamora

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 445**

Villa

m2 parcela: **3117** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

2026

Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **6**

6

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

Otras características

