



Ref: M2664 Triplex au centre de Mataró - Espace, lumière et vie urbaine MATARÓ

495.000 €

DESCRIPTION

Au cœur de Mataró, où tout se fait à pied et où la vie quotidienne est fluide, se trouve ce triplex rénové qui combine volume, fonctionnalité et une distribution pensée pour les familles recherchant de l'espace, de l'intimité et des zones bien définies. Au rez-de-chaussée, un séjour-salle à manger lumineux avec accès à une terrasse de 4 m², idéal pour un petit-déjeuner au soleil ou un moment de détente. La cuisine office, spacieuse et pratique, comprend un garde-manger, et ce niveau dispose également d'un toilettes de courtoisie. Au premier étage, deux chambres —dont une suite avec dressing— et deux salles de bains complètes. De l'ordre, de la lumière et du confort. Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires et une autre salle de bains, créant la séparation parfaite entre les espaces de jour et de nuit. Tout en haut, la pièce maîtresse : une terrasse de 24 m² au troisième étage, avec buanderie, parfaite pour profiter de soirées d'été, de dîners en plein air ou simplement de l'air frais. Entièrement rénové en 2008, avec parquet AC5 haute résistance, ce logement est solide, confortable et prêt à vivre. À deux pas des commerces, services et transports. Comprend une place de parking en location juste à côté pour un maximum de confort.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Attique** m2: **187**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **1890** Type de piscine:
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **4**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

