



Ref: M2680 Appartement en première ligne à Sant Antoni de Calonge - Lumière, mer et un foyer sur mesure

SANT ANTONI DE CALONGE

495.000 €

DESCRIPTION

Vivre face à la mer n'est pas seulement une adresse. C'est une sensation. Celle d'ouvrir les fenêtres et d'écouter les vagues. De voir le ciel changer de couleur chaque matin. De sentir que votre maison respire la Méditerranée. Cet appartement en première ligne de mer, actuellement en pleine rénovation intégrale, offre une opportunité rare : choisir les finitions, définir les matériaux et créer un foyer entièrement sur mesure, en accord avec votre style et vos envies. La pièce principale est son séjour lumineux, avec accès direct à une terrasse de 8,6 m² d'où la mer se contemple sans effort. Le calme, la lumière, l'horizon... tout commence ici. La cuisine indépendante, pratique et entièrement équipée, allie fonctionnalité et esthétique. La zone nuit comprend deux chambres : une double, idéale comme chambre principale, et une simple, parfaite pour invités, bureau ou espace de création. Le logement dispose également d'une buanderie, un vrai plus pour le quotidien. L'immeuble offre ascenseur et place de parking dans la même résidence, un avantage indispensable dans le secteur. Une opportunité unique pour vivre les pieds dans l'eau, à quelques pas des commerces, du front de mer et de l'ambiance paisible de la Costa Brava, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour des vacances inoubliables.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **61**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **2025** Type de piscine:
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 2	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 1
Salle de douche: 0	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Terrasse	Accès handicapés	Ascenseur
Garage		

