



Ref: M2689 Casa de poble totalment renovada a tocar del mar

L'ESCALA

625.000 €

DESCRIPCIÓ

Aquesta casa de poble a L'Escala, situada en segona línia de platja, ha estat completament restaurada i avui es presenta com un habitatge modern, lluminós i llest per estrenar. Una d'aquelles cases on tot és nou, tot funciona i tot convida a quedar-s'hi. Amb 172 m² construïts (138 m² útils) distribuïts en dues plantes, ofereix una distribució còmoda i molt ben pensada tant per a la vida familiar com per gaudir-la com a segona residència vora el mar. Disposa de 4 habitacions, 4 banys complets, una cuina equipada d'estil actual, aire condicionat i espais exteriors que marquen la diferència: 22 m² de jardí privat i 17 m² de terrasses, ideals per esmorzars al sol, sopars a l'aire lliure o tardes de descans. Habitatge completament exterior, amb llum natural tot el dia i acabats contemporanis que aporten confort i elegància. Inclou garatge privat, un valor imprescindible a la zona. Construïda el 2025, amb certificat energètic eficient, combina disseny, ubicació i comoditat en un entorn privilegiat. Una casa pensada per viure L'Escala de veritat: mar a tocar, calma, llum i una llar nova sense preocupacions.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **172**

Villa

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

2025

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **4**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Garatge



■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

