



## Ref: M2694 Maison mitoyenne avec vue sur mer à vendre sur Begur, Aiguafreda BEGUR

795.000 €

### DESCRIPTION

Bienvenue dans cette magnifique maison récemment rénovée, offrant une vue spectaculaire sur la mer et une situation privilégiée à seulement 1,5 km de la plage de Sa Tuna et à 4 km du centre de Begur. Cette propriété allie modernité, confort et un cadre naturel de rêve, idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et beauté sur la Costa Brava. La maison est conçue sur un seul niveau, ce qui la rend très pratique et accessible pour tous les âges. En entrant, vous découvrirez un salon lumineux et accueillant avec de grandes fenêtres et un accès direct à une terrasse et un jardin privé. Cet espace extérieur est parfait pour profiter du beau temps, organiser des repas en plein air ou simplement se détendre en admirant la vue sur la mer. La cuisine ouverte et la salle à manger forment un espace dégagé et fonctionnel, idéal pour préparer et partager des repas avec famille et amis. La disposition comprend trois chambres doubles, toutes spacieuses et chaleureuses. Deux de ces chambres sont en suite avec salle de bain privée, offrant un haut niveau de confort et d'intimité, tandis que la troisième chambre partage une salle de bain complète, parfaitement pensée pour les invités ou d'autres membres de la famille. De plus, la propriété dispose d'un garage pour un véhicule ainsi que d'un espace de stationnement extérieur pouvant accueillir plusieurs voitures, assurant tranquillité et commodité au quotidien. En résumé, cette maison rénovée est une opportunité unique d'acquérir une résidence avec vue sur la mer, dans un environnement calme mais bien connecté, idéale comme résidence secondaire ou principale. La combinaison de modernité, d'espaces ouverts et sa situation privilégiée en font une option qui ne vous laissera pas indifférent.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Maison jumelée** m2: **162**  
m2 terrain: **600** Distance de la plage:  
Année de construction: **1985** Type de piscine:  
Vues: **Vue mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **3**  
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Garage

