



Ref: M2696 Magnífica vila de luxe en un entorn molt tranquil amb piscina i ampli jardí a Tamariu.

TAMARIU

1.500.000 €

DESCRIPCIÓ

Us presentem aquest exclusiu habitatge unifamiliar, construït el 2006, que destaca per la seva ubicació privilegiada, amplitud, lluminositat i excel·lents qualitats. Amb una superfície construïda de 440 m² sobre una generosa parcel·la de 834 m², aquesta propietat ofereix l'equilibri perfecte entre confort, privadesa i elegància. Situada a només 1 Km. del centre i de la platja de Tamariu, així com dels seus comerços i locals de restauració, la seva tranquil·la ubicació afavoreix la calma i el relax així com la facilitat de trobar davant de la propietat zones d'aparcament, molt demandat especialment en èpoques d'estiu. La vila es distribueix en tres plantes. Al nivell superior trobem el vestíbul d'entrada i la zona de garatge. El pis inferior l'ocupen dues àmplies habitacions amb bany en suite i accés a una gran terrassa. Dues habitacions dobles que comparteixen un bany. Una sala polivalent. Les seves estances són espaioses i ben distribuïdes, amb grans finestrals que aprofiten al màxim la seva excel·lent orientació sud-oest, proporcionant llum natural durant tot el dia i agradables capvespres. A la planta baixa hi trobem un ampli menjador - sala d'estar amb llar de foc, obert a la zona del porxo i a les àmplies terrasses i comunicat amb la cuina. En aquesta mateixa planta hi trobem la bugaderia i un bany complet amb dutxa. L'exterior, la casa compta amb un espectacular jardí privat, perfectament integrat amb una gran piscina, ideal per gaudir del clima, l'oci i la vida a l'aire lliure en un entorn tranquil i exclusiu. Un habitatge únic, ideal tant com a residència habitual o com a inversió, ja que disposa de

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

llicència turística i proporciona interessants ingressos a través dels lloguers.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **440**

Villa

m2 parcel·la: **834** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2006

Vistes: **Vista panoràmica**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **4**

Banyes amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Garatge

