



Ref: M2696 Magnífica villa de lujo en un entorno muy tranquilo con piscina y amplio jardín en Tamaríu.

TAMARIU

1.500.000 €

DESCRIPCIÓN

Le presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar, construida en 2006, que destaca por su ubicación privilegiada, amplitud, luminosidad y excelentes calidades. Con una superficie construida de 440 m² sobre una generosa parcela de 834 m², esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y elegancia. Situada a tan sólo 1 Km. del centro y de la playa de Tamaríu, así como de de sus comercios y locales de restauración, su tranquila ubicación favorece la calma y el relax así como la facilidad de encontrar frente a la propiedad zonas de aparcamiento, muy demandado especialmente en épocas de verano. La villa se distribuye en tres plantas. En el nivel superior encontramos el hall de entrada y la zona de garaje. El piso inferior lo ocupan dos amplias habitaciones con baño en suite y acceso a una gran terraza. Dos habitaciones dobles que comparten un baño. Una sala polivalente. Sus estancias son espaciosas y bien distribuidas, con grandes ventanales que aprovechan al máximo su excelente orientación suroeste, proporcionando luz natural durante todo el día y agradables atardeceres. En la planta baja encontramos un amplio comedor - sala de estar con chimenea, abierto a la zona del porche y de las amplias terrazas y comunicado con la cocina. En esta misma planta encontramos la lavandería y un baño completo con ducha. En el exterior, la casa cuenta con un espectacular jardín privado, perfectamente integrado con una gran piscina, ideal para disfrutar del clima, el ocio y la vida al aire libre en un entorno tranquilo y exclusivo. Una vivienda única, ideal tanto como residencia habitual o como inversión, ya que dispone de licencia turística y proporciona interesantes ingresos a

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

través de los alquileres.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 440**

Villa

m2 parcela: **834** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

2006

Vistas: **Vista panorámica**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **4**

4

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

Otras características

