



Ref: CM2378

SA RIERA

HUTG-073283-25

ОПИСАНИЕ

Sa Tortuga — Роскошная вилла на первой линии моря в Са-Риера, Бегур (Коста-Брава) — HUTG-073283-25 10 гостей | Частный бассейн с видом на море | 1 800 м² средиземноморский сад | Прямой выход к пляжу | Прибрежная тропа Camí de Ronda | Реновация 2024 | Кондиционирование | Тренажёрный зал Просыпайтесь под морской бриз, который наполняет дом через панорамные окна, пейте кофе с бескрайним видом на Средиземное море и спускайтесь на пляж Са-Риера меньше чем за минуту по приватной дорожке. Вечером — золотые закаты и успокаивающий шум волн. Sa Tortuga — редкая находка: по-настоящему вилла люкс на первой линии для аренды на Коста-Брава, с приватностью, дизайнерским стилем и идеальным расположением в Бегуре. Почему Sa Tortuga выбирают снова и снова Первая линия моря над пляжем Sa Riera (Begur) Прямой частный доступ к пляжу (менее 1 минуты) Camí de Ronda (знаменитая прибрежная тропа) прямо у дома Полная реновация в 2024 году и интерьер “вне времени” Бассейн с видом на море + частный сад 1 800 м² Размещение до 10 гостей: 4 съюта с видом на море + 2 одноместные спальни Кондиционер по всему дому, высокоскоростной Wi-Fi, камин, BBQ, тренажёрный зал Ежедневная уборка включена (2 часа) Уникальная локация: пляж, море и Camí de Ronda Вилла расположена на мысе прямо над Са-Риера, и предлагает то, что гости ищут и редко находят: роскошную виллу у пляжа в Бегуре с прямым выходом к песку по приватной дорожке. А легендарная тропа Camí de Ronda начинается буквально у порога — идеальна для прогулок среди сосен, к скрытым бухтам и лучшим панорамным точкам Коста-Брава. Реновация 2024: характерная архитектура и современная элегантность Построенная в 1970-х и полностью обновлённая в 2024 году под руководством известного дизайнера интерьеров, Sa Tortuga сохраняет выразительную архитектуру и дополняет её современным, элегантным и “вечным” стилем. Открытые пространства, много естественного света и окна на море создают эффект присутствия воды — словно Средиземное море становится частью дома. Жизнь на свежем воздухе с панорамным видом Окружённая 1 800 м² средиземноморского сада, Sa Tortuga создана для неспешных дней: зоны chill-out, обеденная зона на улице с

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

видом на море, и панорамный бассейн, который визуально сливается с горизонтом. От солнечных утр до звёздных вечеров — всё здесь про отдых, общение и атмосферу Коста-Брава. Просторные интерьеры для 10 гостей Более 500 м² внутренних пространств делают виллу идеальной для семей и компаний, которым важны приватность и комфорт. Гостиная и столовая открываются на непрерывный морской пейзаж; просторная кухня подходит и для самостоятельного отдыха, и для проживания с сервисом. Размещение (до 10 гостей) 4 сьюта с видом на море с кроватями king-size (200 × 200 см) 2 одноместные спальни (дети/персонал) с кроватями 190 × 80 см 4 ванные комнаты + 1 гостевой санузел (спальни 5 и 6 делят одну ванную) Оснащение Кондиционер по всему дому, высокоскоростной Wi-Fi, камин, BBQ и полностью оборудованный тренажёрный зал. Включённые услуги (для отдыха без забот) Ежедневная уборка (2 часа) Постельное бельё и полотенца (ванная, бассейн и т. д.) Финальная уборка Эко-косметика для ванной Приветственная корзина Полностью оборудованный дом Премиальные услуги по запросу (Concierge 24/7) Персонализируйте отдых с консьерж-сервисом 24/7: Личный шеф-повар (средиземноморская кухня / fine dining) VIP-трансферы и персональный водитель Аренда яхт и эксклюзивные морские прогулки по Коста-Брава Йога, массаж и wellness-процедуры Организация свадеб, съёмок и частных мероприятий Запрос / Бронирование Ищите роскошную виллу у моря в Бегуре с видом на море, частным бассейном и прямым выходом к пляжу Са-Риера-Sa Tortuga — ваш адрес. Уточните доступность и забронируйте даты, чтобы прожить Коста-Брава в её самой привилегированной версии: тишина, свет и море на первой линии.

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный м2: 500**

дом / Villa

м2 Земельный Расстояние до моря: **20**

участок: **1800**

Год постройки: Бассейн: **Закрытая**

Вид: **Вид на море**

Характеристики

Количество спален: **6** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **0**
Ванная комната с душем: **4** Двухспальная кровать: **4** Односпальная кровать: **2**
Двухэтажная кровать: **0** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
Вид кухни: **Отдельная кухня**

Остальные характеристики

Балкон Терраса Крытая терраса
Сад Parking

Оснащение

typology_id Отопление Кондиционер
Встроенные шкафы basic_elements Оборудование кухни
Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
Микроволновая печь Кофейная машина Холодильник
Стиральная машина Сушильная машина Утюг
Бойлер Зона покрытия телевизора
smart_tv Интернет Wi-Fi
Барбекю Садовая мебель Садовая и наружная мебель
Маркиза Шезлонг Кладовая
Пылесос Тостер Миксер
hair_dryer



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
02/02/2026 - 26/03/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
27/03/2026 - 06/04/2026	3,572.00 € / День	3 Ночей
07/04/2026 - 30/04/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
01/05/2026 - 18/06/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
19/06/2026 - 19/06/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
20/06/2026 - 25/06/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
26/06/2026 - 26/06/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
27/06/2026 - 02/07/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
03/07/2026 - 03/07/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
04/07/2026 - 09/07/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
10/07/2026 - 10/07/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
11/07/2026 - 16/07/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
17/07/2026 - 17/07/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
18/07/2026 - 23/07/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
24/07/2026 - 24/07/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
25/07/2026 - 30/07/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
31/07/2026 - 31/07/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
01/08/2026 - 06/08/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
07/08/2026 - 07/08/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
08/08/2026 - 13/08/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
14/08/2026 - 14/08/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
15/08/2026 - 20/08/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
21/08/2026 - 21/08/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей
22/08/2026 - 27/08/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
28/08/2026 - 28/08/2026	3,572.00 € / День	7 Ночей

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
29/08/2026 - 31/08/2026	3,572.00 € / День	1 Ночь
01/09/2026 - 03/09/2026	3,215.00 € / День	1 Ночь
04/09/2026 - 04/09/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
05/09/2026 - 05/09/2026	3,215.00 € / День	8 Ночей
06/09/2026 - 11/09/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
12/09/2026 - 12/09/2026	3,215.00 € / День	8 Ночей
13/09/2026 - 18/09/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
19/09/2026 - 19/09/2026	3,215.00 € / День	8 Ночей
20/09/2026 - 25/09/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
26/09/2026 - 26/09/2026	3,215.00 € / День	8 Ночей
27/09/2026 - 30/09/2026	3,215.00 € / День	3 Ночей
01/10/2026 - 02/10/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
03/10/2026 - 03/10/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
04/10/2026 - 09/10/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
10/10/2026 - 10/10/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
11/10/2026 - 16/10/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
17/10/2026 - 17/10/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
18/10/2026 - 23/10/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
24/10/2026 - 24/10/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
25/10/2026 - 30/10/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
31/10/2026 - 31/10/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
01/11/2026 - 06/11/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
07/11/2026 - 07/11/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
08/11/2026 - 13/11/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
14/11/2026 - 14/11/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
15/11/2026 - 20/11/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
21/11/2026 - 21/11/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
22/11/2026 - 27/11/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
28/11/2026 - 28/11/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
29/11/2026 - 04/12/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
05/12/2026 - 05/12/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
06/12/2026 - 11/12/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
12/12/2026 - 12/12/2026	2,860.00 € / День	8 Ночей
13/12/2026 - 18/12/2026	2,860.00 € / День	3 Ночей
19/12/2026 - 19/12/2026	3,572.00 € / День	8 Ночей
20/12/2026 - 25/12/2026	3,572.00 € / День	3 Ночей
26/12/2026 - 26/12/2026	3,572.00 € / День	8 Ночей
27/12/2026 - 01/01/2027	3,572.00 € / День	3 Ночей
02/01/2027 - 02/01/2027	3,572.00 € / День	8 Ночей
03/01/2027 - 07/01/2027	3,572.00 € / День	3 Ночей