



Ref: CM2383 BALCÓ DE L'EMPORDÀ

Maison en pierre avec terrasse ensoleillée et vue panoramique au cœur de l'Empordà

LA BISBAL D'EMPORDÀ

HUTG-024764

DESCRIPTION

BALCÓ DE L'EMPORDÀ - Maison de village en pierre à louer à Castell d'Empordà (Baix Empordà intérieur) 260 m² 4 chambres 3 salles de bains Garage + débarras Terrasse ensoleillée avec vues dégagées BALCÓ DE L'EMPORDÀ est une authentique maison de village en pierre à louer à Castell d'Empordà, au cœur du Baix Empordà intérieur. Située dans une rue pleine de charme et au calme, elle séduit dès l'arrivée par sa façade traditionnelle et l'atmosphère unique du village, idéale pour celles et ceux qui recherchent l'Empordà « de l'intérieur », en toute tranquillité. Avec 260 m², la maison offre des volumes généreux et une distribution très fonctionnelle, parfaite pour une famille, pour recevoir ou pour télétravailler confortablement. Son atout majeur : une terrasse ensoleillée avec vues panoramiques sur le paysage du Baix Empordà intérieur, idéale pour les petits-déjeuners, les déjeuners en plein air ou les moments de détente. Points forts 260 m² 4 chambres 3 salles de bains Garage privé Terrasse avec vues dégagées Débarras Climatisation et chauffage Location longue durée Prête à emménager : entièrement meublée et équipée La maison est louée meublée et entièrement équipée, avec un niveau de prestations rare en location longue durée : Ustensiles et équipement de cuisine Linge de lit et de toilette Électroménager Wi-Fi TV dans chaque chambre Téléphones dans toutes les pièces Climatisation + ventilateurs Confort toute l'année Chauffage et eau chaude au fioul (gasoil) Maison en très bon état (10-20 ans) Emplacement : Castell d'Empordà - Baix Empordà intérieur Vivre à Castell d'Empordà, c'est profiter du calme, du charme et du cadre naturel de l'Empordà, avec une bonne connexion vers La Bisbal

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

d'Empordà et un accès facile à la Costa Brava.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **260**

Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine:

construction:

Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **3**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

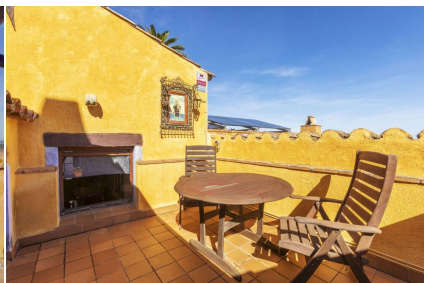
Autres caractéristiques

Balcon

Terrasse

Parking

Équipement



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada Baixa 2026		
03/03/2026 - 26/03/2026	445.00 € / Jour	3 Nuits
13/10/2026 - 16/10/2026		3 Nuits
17/10/2026 - 17/10/2026		8 Nuits
18/10/2026 - 23/10/2026		3 Nuits
24/10/2026 - 24/10/2026		8 Nuits
25/10/2026 - 30/10/2026		3 Nuits
31/10/2026 - 31/10/2026		8 Nuits
01/11/2026 - 06/11/2026		3 Nuits
07/11/2026 - 07/11/2026		8 Nuits
08/11/2026 - 13/11/2026		3 Nuits
14/11/2026 - 14/11/2026		8 Nuits
15/11/2026 - 20/11/2026		3 Nuits
21/11/2026 - 21/11/2026		8 Nuits
22/11/2026 - 27/11/2026		3 Nuits
28/11/2026 - 28/11/2026		8 Nuits
29/11/2026 - 04/12/2026		3 Nuits
05/12/2026 - 05/12/2026		8 Nuits
06/12/2026 - 11/12/2026		3 Nuits
12/12/2026 - 12/12/2026	8 Nuits	
13/12/2026 - 18/12/2026	3 Nuits	
Setmana Santa 2026		
27/03/2026 - 06/04/2026	485.00 € / Jour	3 Nuits
Temporada Primavera 2026		
07/04/2026 - 14/05/2026	650.00 € / Jour	3 Nuits
02/10/2026 - 02/10/2026		3 Nuits
03/10/2026 - 03/10/2026		8 Nuits
04/10/2026 - 09/10/2026		3 Nuits
10/10/2026 - 10/10/2026		8 Nuits
11/10/2026 - 12/10/2026		3 Nuits
Temporada Mitja-Baixa 2026		
15/05/2026 - 18/06/2026	700.00 € / Jour	3 Nuits
05/09/2026 - 05/09/2026		8 Nuits
06/09/2026 - 11/09/2026		3 Nuits
12/09/2026 - 12/09/2026		8 Nuits
13/09/2026 - 18/09/2026		3 Nuits
19/09/2026 - 19/09/2026		8 Nuits
20/09/2026 - 25/09/2026		3 Nuits
26/09/2026 - 26/09/2026		8 Nuits
27/09/2026 - 01/10/2026		3 Nuits
Mitja-Alta 2026		
19/06/2026 - 19/06/2026	790.00 € / Jour	7 Nuits
20/06/2026 - 25/06/2026		1 Nuit
28/08/2026 - 28/08/2026		7 Nuits
29/08/2026 - 03/09/2026		1 Nuit
04/09/2026 - 04/09/2026		3 Nuits
Temporada Alta 2026		
26/06/2026 - 26/06/2026	870.00 € / Jour	7 Nuits
27/06/2026 - 02/07/2026		1 Nuit
03/07/2026 - 03/07/2026		7 Nuits
04/07/2026 - 09/07/2026		1 Nuit
Temporada Plena 2026		
10/07/2026 - 10/07/2026	995.00 € / Jour	7 Nuits
11/07/2026 - 16/07/2026		1 Nuit
17/07/2026 - 17/07/2026		7 Nuits
18/07/2026 - 23/07/2026		1 Nuit
24/07/2026 - 24/07/2026		7 Nuits
25/07/2026 - 30/07/2026		1 Nuit
31/07/2026 - 31/07/2026		7 Nuits
01/08/2026 - 06/08/2026		1 Nuit
07/08/2026 - 07/08/2026		7 Nuits
08/08/2026 - 13/08/2026		1 Nuit
14/08/2026 - 14/08/2026		7 Nuits
15/08/2026 - 20/08/2026		1 Nuit
21/08/2026 - 21/08/2026		7 Nuits
22/08/2026 - 27/08/2026		1 Nuit

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
Nadal 2026		
19/12/2026 - 19/12/2026		8 Nuits
20/12/2026 - 25/12/2026		3 Nuits
26/12/2026 - 26/12/2026	485.00 € / Jour	8 Nuits
27/12/2026 - 01/01/2027		3 Nuits
02/01/2027 - 02/01/2027		8 Nuits
03/01/2027 - 07/01/2027		3 Nuits