



Ref: M2708 Xalet Independent a Premià de Mar

PREMIÀ DE MAR

2.200.000 €

DESCRIPCIÓ

Aurea Villages és un projecte d'arquitectura moderna que es distingeix pel disseny gairebé quadrat, que harmonitza línies netes i espais oberts amb un estil contemporani i elegant. Aquesta casa de tres plantes combina funcionalitat i estètica, oferint un refugi sofisticat i còmode. Al soterrani hi ha el pàrquing amb dues places d'aparcament, accessible a través d'una rampa compartida amb les altres dues cases de la parcel·la. A més, aquesta planta acull una sala de bugaderia, una sala tècnica i dos espais polivalents, ideals per a un gimnàs, sauna o qualsevol altra necessitat. La planta baixa es caracteritza per un gran espai diàfan que connecta visualment l'interior amb el jardí i la piscina. Aquí hi ha el saló, el menjador i la cuina oberta, creant un ambient perfecte per a la vida diària i l'entreteniment. També hi ha un bany complet i una habitació versàtil que pot ser utilitzada com a dormitori, despatx o altre ús segons les necessitats. A la primera planta hi trobem quatre habitacions dobles. Tres comparteixen un bany complet, mentre que l'habitació principal compta amb un bany en suite i vestidor, oferint un espai privat i luxós. Aquesta distribució assegura comoditat i privadesa per a tots els habitants de la casa. El jardí envolta la casa i aporta tons verds a les vistes de totes les habitacions. El camí entre plantes et porta des de l'entrada de vianants fins a la piscina privada on podràs refrescar-te i gaudir de l'aigua ja sigui a la part més profunda o a l'entrada tipus platja.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **341**

Villa

m2 parcel·la: **444** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2026

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **6** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **3**

Banyes amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

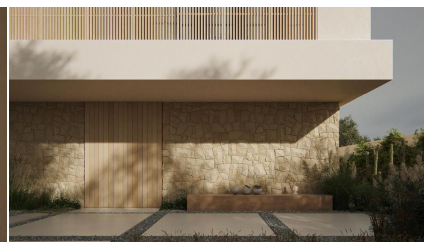
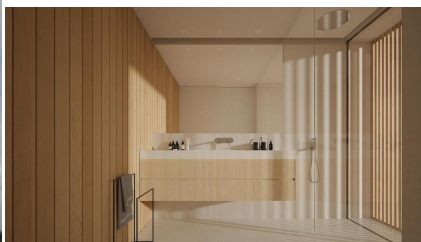
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Garatge



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

