



Ref: M2710 Extraordinària vila de disseny i vistes TEIÀ

3.400.000 €

DESCRIPCIÓ

Villa Umbra és una obra arquitectònica única que combina disseny contemporani, confort, exclusivitat i elegància. La seva disposició longitudinal permet que cada estança gaudeixi de vistes panoràmiques a l'entorn natural i d'una llum abundant, amb línies netes que s'integren de manera impecable amb el paisatge. Aquesta extraordinària vila de tres plantes uneix funcionalitat i estètica, oferint espais dissenyats per a una experiència de vida luxosa i refinada. Al soterrani hi trobem un aparcament amb capacitat per a dos vehicles, accessible mitjançant rampa, comparteix espai amb un exclusiu centre de benestar que inclou una sauna i un gimnàs ampli amb bany propi. La planta baixa té dues habitacions en suite espaioses, cadascuna amb accés a terrasses privades que ofereixen vistes espectaculars, ideals per a moments de relaxació a l'aire lliure. També hi ha una luxosa màster suite, equipada amb un bany complet de disseny, una banyera que convida al descans, i un ampli vestidor que equilibra estil i funcionalitat. Aquest espai exclusiu té accés directe a vistes panoràmiques, creant un ambient de calma i sofisticació. I la primera planta destaca una cuina oberta i moderna, totalment equipada, que connecta amb un menjador ampli i funcional. Des d'aquí s'accedeix a una extensa terrassa amb piscina, perfecta per gaudir de moments a l'aire lliure envoltats de bellesa natural. A més, inclou un despatx privat ideal per treballar en un entorn tranquil i ple de llum. Villa Umbra és més que una residència, és un refugi de luxe, dissenyat per gaudir de l'elegància i la serenitat en perfecta harmonia amb la natura. La natura envolta aquesta magnífica residència des del primer moment, començant per l'entrada de vianants que travessa un jardí d'accés encantador. Aquest espai, acuradament dissenyat, combina tonalitats verdes

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

intenses amb la delicadesa de flors acolorides i aromàtiques, creant una benvinguda càlida i serena.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **479**

Villa

m2 parcel·la: **879** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2026

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **4**

Banyes amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Ascensor

Garatge

