



Ref: M2730 Lumière, mer et tranquillité à Sant Pol de Mar SANT POL DE MAR

550.000 €

DESCRIPTION

Cette maison individuelle trois façades, située dans un quartier résidentiel calme de Sant Pol de Mar, offre de beaux volumes, une grande luminosité naturelle et de magnifiques vues sur la mer, le tout à seulement 900 mètres de la plage. La propriété, en très bon état, est répartie sur deux niveaux et propose 212 m² construits (150 m² habitables), idéale aussi bien comme résidence principale que comme pied-à-terre au bord de la Méditerranée. À l'intérieur, la maison dispose de quatre chambres : Deux chambres doubles, dont une avec terrasse privée et vue mer, parfaite pour commencer la journée en toute sérénité. Deux chambres simples, dont une située au rez-de-chaussée, idéale comme bureau, chambre d'amis ou pour éviter les escaliers. La pièce de vie est lumineuse et agréable, avec des espaces qui s'ouvrent naturellement vers l'extérieur. À l'extérieur, la maison révèle tout son charme : jardin, terrasse et piscine privée, un cadre idéal pour les longues soirées d'été, les moments de détente ou les réunions entre famille et amis. Une maison pleine de caractère, parfaitement entretenue et prête à emménager, dans l'un des villages les plus charmants de la côte du Maresme, où la mer et la tranquillité rythment le quotidien.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **212**

Villa

m2 terrain: **382** Distance de la plage:

Année de construction: **1992** Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **2**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Garage

