



## Ref: M2966 Gran casa con ascensor en el centro de Mataró: espacio, ubicación y gran potencial

MATARÓ

600.000 €

### DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda de 337 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 222 m<sup>2</sup> de vivienda y 115 m<sup>2</sup> de garaje. Ubicada en pleno centro, disfrutarás de una situación privilegiada: A solo 5 minutos a pie de la playa, el paseo marítimo, el puerto, la estación de tren y el Centre Natació Mataró. A 3 minutos andando de la Plaza Santa Anna. Rodeada de comercios, colegios, guarderías, centros médicos, restaurantes y todos los servicios.

Distribución Casa de 4 plantas con ascensor:

- Planta baja Amplio local/garaje de 115 m<sup>2</sup> con capacidad para hasta 5 coches y baño completo con bañera.
- Primera planta Salón-comedor Cocina 4 habitaciones dobles Terraza
- Segunda planta 1 habitación doble Baño completo Salón-comedor Cocina Terraza Ideal como vivienda independiente o zona para invitados.
- Tercera planta Gran zona de lavadero y plancha Terraza delantera y trasera

Una oportunidad con gran potencial Con una pequeña reforma, podrás transformar esta propiedad en una auténtica joya en pleno centro de la ciudad, adaptándola completamente a tu estilo y necesidades. Ven a verla y descubre todo lo que puede ofrecerte.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 337**

**Villa**

m2 parcela: **140**      Distancia de la playa:

Año de construcción:      Tipo de piscina:

**1975**

Vistas:

## Características

Número de habitaciones:      Aseos: **0**

Baños con bañera: **3**

**4**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

