



## Ref: M2799 Gran pis en venda a Rambla de Catalunya BARCELONA

1.690.000 €

### DESCRIPCIÓ

Preciós pis sense moblar de 155mts i 110 mts de terrassa a la millor zona de Rambla Catalunya, El pis és nou a estrenar amb materials de gran qualitat, terra de parquet tipus espiga, calefacció i A Condicionat. A l'entrar ens trobem d'una banda amb un bell pati típic de l'eixample i per l'altre una habitació polivalent que també pot ser útil com a despatx. La zona de dia es compon d'una cuina d'alt nivell, totalment equipada i seguidament dos espais de saló menjador i un lavabo, amb sortida a través d'una gran vidriera a una preciosa terrassa de 110 mts amb gespa artificial, fusta, plantes i tendal elèctric. La zona de nit es compon d'una suite i d'una altra habitació doble amb un bany. Les dues habitacions tenen sortida a un balcó. Els sostres són alts i enteixinats i el pis ha estat renovat amb un estil de molt disseny i alta qualitat. Hi ha possibilitat de pàrquing. UBICACIÓ I VOLTANTS : Barcelona és una ciutat cosmopolita, oberta, on la cohesió social és una realitat. La capital catalana es troba entre les millors ciutats del món en les classificacions de qualitat de vida, seguretat i equitat. Barcelona és una ciutat on viure bé és fàcil. Una ciutat saludable, de clima mediterrani, amb zones verdes i aliments de proximitat. Viure a Barcelona és garantia d'una bona qualitat de vida. Barcelona té un estil de vida propi que la fa única a tot el món. El seu caràcter mediterrani convida als visitants a anar als barris i conèixer a la seva gent, visitar les platges i els espais naturals i gaudir de l'oci amb una gran oferta cultural, gastronòmica i comercial. La ciutat té nombroses zones verdes, parcs i jardins repartits per tot el territori. Molt a prop estan les 8.000 hectàrees del parc de Collserola, un dels espais naturals més importants del món al costat d'una ciutat.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **255**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa Ascensor



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

