



## Ref: M2918 Exclusiva casa a Sant Vicenç! SANT VICENÇ DE MONTALT

999.000 €

### DESCRIPCIÓ

Ha arribat la casa que esperaves; per què esperar més si ja la tens aquí? Una casa tal com la volies! Xalet independent, amb una parcel·la d'uns 800 m<sup>2</sup> en total. Disposa de 3 plantes molt ben distribuïdes i amb unes vistes immillorables. Planta baixa: Saló molt ampli amb grans finestres per donar la màxima visibilitat al jardí i aprofitar la llum natural del dia; cuina office espaiosa amb finestral al jardí; 1 bany amb dutxa; 1 habitació doble. Jardí pla de més de 400 m<sup>2</sup>, amb gespa natural i amb possibilitat de fer-hi piscina si es desitja. Planta primera: 3 habitacions, de les quals 1 és tipus suite. Des de les 3 habitacions es pot sortir a una terrassa àmplia amb boniques vistes. 1 bany complet amb doble pica i dutxa a la suite, i un altre bany amb banyera. Planta soterrani: Garatge per a 2 cotxes, amb espai suficient per a motos, etc. 1 habitació doble i 1 quart de bugaderia/màquines. Acabats: Terres de marbre, finestres d'alumini amb doble vidre, aire condicionat i bomba de calor per conductes, placa solar per a l'aigua calenta, persianes elèctriques. A destacar: Vistes al mar pràcticament des de cada racó de la casa! UBICACIÓ I VOLTANTS : Sant Vicenç és un poble acollidor, ple d'història, tradicions i records amb gent oberta i participativa, acostumada a donar la benvinguda a tots aquells que arriben buscant un lloc que combini la tranquil·litat i el bon repòs, on gaudir de la bellesa d'alguns dels seus racons i paratges, amb una oferta prou engrescadora de festes populars, activitats culturals i lúdiques i amb uns serveis de qualitat, amb una població de prop de 6.500 habitants, Sant Vicenç ofereix, tant al resident com al visitant, un municipi obert al mar i envoltat alhora de muntanyes.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **347**

### Villa

m2 parcel·la: **800** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

**2013**

Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **5** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

## Altres característiques

Garatge

