



## Ref: M2781 Finca única con más de 7.000 m<sup>2</sup> de privacidad a un paso de Barcelona

### ARENYS DE MUNT

1.400.000 €

#### DESCRIPCIÓN

En Arenys de Munt, a un paso de Arenys de Mar y con conexión directa hacia Barcelona, encontramos esta finca única. Privacidad, espacio... y esa sensación difícil de explicar que aquí, todo encaja. Más de 7.000 m<sup>2</sup> de parcela ajardinada completamente vallada. Un oasis donde el tiempo baja el ritmo. La vivienda, con 584 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye con una lógica muy poco habitual: pensada para vivirla, no solo para enseñarla. En planta baja, el corazón de la casa: un gran recibidor que ya marca el nivel. Desde aquí accedes a una suite principal espectacular, con vestidor, baño con jacuzzi y salida directa al jardín. Salones amplios, chimenea, diferentes ambientes que se conectan entre sí... y siempre el exterior como protagonista. Arriba, tres dormitorios dobles con terraza, luz natural y vistas abiertas. Un despacho-biblioteca que invita a quedarse. Espacios que no sobran... pero tampoco faltan. En el semisótano, lo que no se ve pero lo cambia todo: bodega, taller o sala de juegos, despacho con salida exterior, zona técnica completa y garaje para tres coches. ¿Y fuera? Piscina de 8x12 metros (sí, con 4,5 m de profundidad). Frontón. Agua de mina para riego automático. Espacios auxiliares para mantener la finca como el primer día. Todo pensado para disfrutar sin preocuparse. Una propiedad sólida, bien construida, con materiales nobles (mármol, madera, gres) y equipada para vivir con tranquilidad: alarma perimetral, doble caldera, cerramientos de calidad. No es solo una casa grande. Es una finca con carácter. De las que no aparecen todos los días. De las que, cuando alguien la compra... desaparecen del mercado durante años. Si buscas algo especial en la zona del Maresme, probablemente ya sabes de qué estamos hablando. Y si no... mejor que vengas a verla.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **640**

**Villa**

m2 parcela: **7128** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

**1973**

Vistas: **Vistas a montaña**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **4**

**5**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

