



## Ref: CM950 GERANIS - Casa adosada en Llafranc - Costa Brava

LLAFRANC

HUTG-009872-69

### DESCRIPCIÓN

Casa esquinera situada a 800m de la playa con jardín privado de 100m. La casa se distribuye en 3 plantas; la planta baja tenemos amplio salón comedor luminoso y con chimenea con acceso a la terraza y el jardín, cocina y baño de cortesía. La primera planta habitación de matrimonio con baño, 2 habitaciones dobles y baño con bañera en el altillo tenemos un amplio salón con salida al balcón. Garaje para 2 coches Capacidad: 8 personas

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa adosada** m2: **170**  
 m2 parcela: **100** Distancia de la playa:  
 Año de construcción: Tipo de piscina:  
 Vistas: **Sin vistas**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **2**  
**4**  
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **6**  
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
 Tipo de cocina: **Cocina independiente**

## Otras características

Terraza Porche Jardín  
 Garaje

## Equipamiento

|                        |                     |                              |
|------------------------|---------------------|------------------------------|
| typology_id            | Armarios empotrados | basic_elements               |
| Equipamiento de cocina | Tetera              | Horno                        |
| Microondas             | Cafetera            | electric_coffee_maker_model  |
| Lavadora               | Plancha             | TV                           |
| Wifi gratis            | Muebles jardín      | Muebles de jardín o exterior |
| Toldo                  | Tostadora           |                              |



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

| Temporada   | Precio         | Estancia mínima  |
|---|----------------|--|
| <b>Temporada Primavera 2025</b><br>30/04/2025 - 29/05/2025<br>04/10/2025 - 12/10/2025   | 535,00 € / Día | 3 Noches<br>3 Noches   |
| <b>Temporada Mitja/Baixa</b><br>30/05/2025 - 19/06/2025<br>06/09/2025 - 03/10/2025  | 575,00 € / Día | 3 Noches<br>3 Noches   |
| <b>Temporada Mitja/Alta 2025</b><br>20/06/2025 - 23/06/2025<br>24/06/2025 - 26/06/2025<br>30/08/2025 - 05/09/2025   | 250,00 € / Día | 4 Noches<br>3 Noches<br>3 Noches   |
| <b>Temporada Alta 2025</b><br>27/06/2025 - 27/06/2025<br>28/06/2025 - 03/07/2025<br>04/07/2025 - 04/07/2025<br>05/07/2025 - 10/07/2025  | 275,00 € / Día | 7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches   |
| <b>Temporada Plena 2025</b><br>11/07/2025 - 11/07/2025<br>12/07/2025 - 17/07/2025<br>18/07/2025 - 18/07/2025<br>19/07/2025 - 24/07/2025<br>25/07/2025 - 25/07/2025<br>26/07/2025 - 31/07/2025<br>01/08/2025 - 01/08/2025<br>02/08/2025 - 07/08/2025<br>08/08/2025 - 08/08/2025<br>09/08/2025 - 14/08/2025<br>15/08/2025 - 15/08/2025<br>16/08/2025 - 21/08/2025<br>22/08/2025 - 22/08/2025<br>23/08/2025 - 29/08/2025 | 315,00 € / Día | 7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches<br>7 Noches<br>3 Noches |
| <b>Temporada Baixa 2025</b><br>13/10/2025 - 18/12/2025  | 370,00 € / Día | 3 Noches   |
| <b>Nadal 2025</b><br>19/12/2025 - 22/12/2025<br>23/12/2025 - 04/01/2026<br>05/01/2026 - 07/01/2026  | 410,00 € / Día | 3 Noches<br>4 Noches<br>3 Noches   |
| <b>Temporada Baixa 2026</b><br>08/01/2026 - 01/03/2026  | 370,00 € / Día | 1 Noche  |