



Ref: M2994 Primera línia de mar al cor del nucli antic de Vilassar

VILASSAR DE MAR

595.000 €

DESCRIPCIÓ

Hi ha llocs on vius. I després hi ha aquells llocs on cada dia comença mirant el mar. En ple passeig marítim de Vilassar de Mar, al cor del casc antic i en primera línia de mar, trobem aquesta encantadora casa adossada amb una ubicació que avui dia és pràcticament impossible de trobar. Aquí, el Mediterrani forma part de la casa. A pocs metres del pas subterrani que connecta directament amb la platja, el passeig marítim i els emblemàtics xiringuitos, l'habitatge permet gaudir de la vida al costat del mar amb la tranquil·litat d'una zona residencial plena d'encant i allunyada del bullici. Orientada al sud-est, gaudeix de llum natural durant tot el dia. I al seu voltant, tot allò que fa especial viure a Vilassar: restaurants amb història, terrasses amb personalitat, petites botigues de barri, places plenes de vida i la comoditat de poder fer-ho tot caminant. L'habitatge es distribueix en diverses plantes plenes de caràcter: Des del passeig accedim a través d'un agradable pati d'entrada amb possibilitat d'enjardinar-lo, creant un espai íntim i acollidor. A la planta baixa trobem un ampli saló-menjador amb vistes al mar, bany de cortesia i una gran cuina amb rebost. La primera planta acull dues habitacions. Destaca especialment la gran suite principal amb impressionants vistes al mar. Originalment eren dues habitacions, actualment unificades per crear un espai molt més ampli i lluminós on fins i tot poder treballar contemplant el Mediterrani des del llit. La segona habitació, també amb bany, gaudeix d'una absoluta tranquil·litat en donar a un carrer de vianants. A la segona planta trobem una altra habitació silenciosa amb bany, un ampli distribuïdor amb possibilitat de reconvertir-se en dormitori addicional, zona de bugaderia i una fantàstica terrassa amb vistes privilegiades al mar. Un espai pensat per gaudir d'esmorzars al sol, sopars d'estiu i postes de sol davant del Mediterrani. A més, l'habitatge disposa d'una excel·lent connexió amb

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Barcelona i Girona tant per carretera com per ferrocarril, amb l'estació de tren a pocs minuts caminant. Una propietat amb ànima mediterrània. D'aquelles que ja gairebé no queden.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **152**

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

2001

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **4**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

