



Ref: CM1245 LA CASONA - vil·la amb piscina privada al centre de Tamariu- Costa Brava

TAMARIU

HUTG-015886-10

DESCRIPCIÓ

Magnífica casa de 353 m2 construïda sobre una parcel·la de 1934 m2, situada en un entorn molt tranquil i agradable, a només 5 minuts a peu de la platja i del centre de Tamariu. Amb orientació sud, accés directe al carrer principal de Tamariu. La casa està envoltada d'un bonic jardí, disposa de piscina privada i d'una barbacoa coberta i independent. La vil·la es distribueix en dues plantes i mitja: A l'entrada hi ha un rebedor que separa 2 nivells. Pujant uns escalons ens trobem al pis d'adalt. A mà dreta hi ha un garatge per a un cotxe i a mà esquerra - un dormitori amb un llit individual, petit sofà, escriptori i un separat espai amb llit de matrimoni i sortida al balcó. A la mateixa planta també al vostre servei hi ha un estudi gran amb un llit de matrimoni, 2 llits individuals, escriptori i sortida a la terrassa. Les dues habitacions comparteixen un bany amb dutxa. Les dues habitacions disposen d'aire condicionat. Baixant les escales des del rebedor a mà esquerra trobem 2 dormitoris (una amb llit de 140x190 i una amb llitera de 90x200) que comparteixen un bany amb dutxa, i a mà dreta - l'entrada a la cuina totalment equipada amb separada area de rentar. En aquesta mateixa planta tenim un ampli saló-menjador amb una taula gran de roure per 10 persones, xemeneia i dues sortides (una al pati posterior i una altra - al jardí i una magnífica terrassa-zona de menjador), i també un altre dormitori de matrimoni tipus suite amb bany complet amb dutxa i banyera. L'esplèndid jardí està distribuït en dos nivells. El primer nivell dona continuïtat a la terrassa del menjador i al segon nivell, on hi ha la piscina de 9x4,5m, trobem un porxo molt bonic amb zona de barbacoa-cuina d'estiu amb xemeneia. Al mateix nivell, al costat de la piscina es troba un aseó. Aparcament al carrer per a dos cotxes Capacitat: 12 persones 100€ DE SUPLEMENT DE NETEJA PER ESTADES INFERIORS A UNA SETMANA. ESTADA MÍNIMA DE 3 NITS. AQUEST SUPLEMENT

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

NO ESTÀ INCLÒS EN EL PREU DEL LLOGUER.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **353**

Villa

m2 parcel·la: **1934** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Sense vistes**

Característiques

Nombre d'habitacions: 5	Lavabos: 1	Bany amb banyera: 1
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 4	Llits individuals: 3
Llits amb lliteres: 2	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Aparcament	

Equipament

typology_id	Aire condicionat	air_conditioning_model
Armaris encastats	basic_elements	Equipament de cuina
Tetera	Rentavaixelles	Forn
Microones	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Rentadora	Assecadora
Planxa	Termo	TV
TDT	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tumbona
Alarma		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Preu	Estada mínima
Temporada Primavera 2025 30/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.175,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits
Temporada Mitja/Baixa 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	1.265,00 € / Dia	3 Nits 3 Nits
Temporada Mitja/Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	560,00 € / Dia	4 Nits 3 Nits 3 Nits
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	620,00 € / Dia	7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits
Temporada Plena 2025 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	715,00 € / Dia	7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits 7 Nits 3 Nits
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	304,29 € / Dia	3 Nits
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	335,00 € / Dia	3 Nits 4 Nits 3 Nits