



Ref: CM1245 LA CASONA - villa con piscina privada en el centro de Tamariu- Costa Brava

TAMARIU

HUTG-015886-10

DESCRIPCIÓN

Magnífica casa de 353m² y construida en una parcela de 1.934 m². Está situada en una zona tranquila, en el centro de Tamariu a tan sólo 5 minutos a pie de la playa y del centro. Orientada al sur, tiene acceso directo a la calle principal del pueblo de Tamariu. La casa está rodeada por un agradable jardín, dispone de piscina privada y barbacoa cubierta e independiente. La villa se distribuye en dos plantas y media: En la entrada hay un recibidor que separa 2 niveles. Subiendo unos escalones nos encontramos en la planta de arriba. A mano derecha hay un garaje para un coche y a mano izquierda - un dormitorio con cama individual, pequeño sofá, escritorio y un separado espacio con cama de matrimonio y salida al balcón. En la misma planta también a su servicio hay un estudio grande con una cama de matrimonio, 2 camas individuales, escritorio y salida a la terraza. Ambas habitaciones comparten un baño con ducha. Ambas habitaciones disponen de aire acondicionado. Bajando las escaleras desde el recibidor a mano izquierda encontramos 2 dormitorios (una con cama de 140x190 y una con litera con camas de 90x200) que comparten un baño con ducha, y a mano derecha - la entrada a la cocina totalmente equipada con un lavadero separado. En esta misma planta tenemos un amplio salón-comedor con una mesa grande de roble para 10 personas, chimenea y dos salidas (una al patio posterior y otra - al jardín y una magnífica terraza-zona de comedor), y también otro dormitorio de matrimonio tipo suite con baño completo con ducha y bañera. El espléndido jardín está distribuido en dos niveles. El primer nivel da continuidad a la terraza del comedor y al segundo nivel, donde se encuentra la piscina de 9x4,5m, hay un porche muy bonito con zona de barbacoa y cocina de verano con chimenea. En el mismo nivel, junto a la piscina a vuestro servicio hay un aseo. Aparcamiento en la calle para dos coches Capacidad para 12

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

personas 100€ SUPLEMENTO DE LIMPIEZA PARA LAS ESTANCIAS INFERIORES DE 1 SEMANA. ESTANCIA MÍNIMA DE 3 NOCHES. ESTE SUPLEMENTO NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE ALQUILER.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 353**

Villa

m2 parcela: **1934** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Sin vistas**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **1**
5
Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **4** Camas individuales: **3**
Camas con literas: **2** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

Balcón	Terraza	Porche
Jardín	Aparcamiento	

Equipamiento

typology_id	Aire acondicionado	air_conditioning_model
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Lavadora	Secadora
Plancha	Termo	TV
TDT	Wifi gratis	Barbacoa
Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior	Tumbona
Alarma		



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Temporada	Precio	Estancia mínima
Temporada Primavera 2025 30/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	1.175,00 € / Día	3 Noches 3 Noches
Temporada Mitja/Baixa 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	1.265,00 € / Día	3 Noches 3 Noches
Temporada Mitja/Alta 2025 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	560,00 € / Día	4 Noches 3 Noches 3 Noches
Temporada Alta 2025 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	620,00 € / Día	7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches
Temporada Plena 2025 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	715,00 € / Día	7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 7 Noches 3 Noches 7 Noches 3 Noches
Temporada Baixa 2025 13/10/2025 - 18/12/2025	304,29 € / Día	3 Noches
Nadal 2025 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	335,00 € / Día	3 Noches 4 Noches 3 Noches