CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: CM1245 LA CASONA - Вилла с частным бассейном в центре города Тамариу-Коста Брава

TAMARIU

HUTG-015886-10

ОПИСАНИЕ

Великолепный трёхэтажный дом площадью 353 м2, расположенный в центре прибрежного городка Тамариу, на земельном участке в 1934 м2, всего в пяти минутах ходьбы от пляжа и центра городка! Дом находится в очень тихой и спокойной местности, имеет южную ориентацию и прямой доступ к главной улице города. Дом окружён красивым ландшафтным садом и на его территории имеется частный бассейн и отдельная крытая зона барбекю.Помещения дома распределены на 2-х уровнях: Войдя через главный вход, мы попадаем в небольшой холл, разделяющий эти 2 этажа. Поднявшись на несколько ступенек, мы оказываемся на верхнем уровне, где с правой стороны находится гараж на одну машину, а с левой - спальня с индивидуальной кроватью, небольшой диван, письменный стол и смежное помещение с двуспальной кроватью и выходом на балкон. На этом же уровне также находится вместительная комната-студия с двуспальной кроватью, 2-мя индивидуальными кроватями, письменным столом и выходом на террасу. Также на этаже имеется общая ванная комната с душем. Обе спальни оснащены кондиционером. Спустившись по лестнице от главного входа, с левой стороны мы находим 2 спальни (одна двухместная и одна одноместная), которые делят общую ванную комнату с душевой кабиной, а с правой стороны - полностью оборудованная кухня с отдельным помещением, устроенным под прачечную. Здесь же к Вашим услугам просторная гостиная-столовая с большим дубовым столом на 10 человек, камином и двумя выходами (один на задний двор, а другой в сад и к прекрасной террасе с обенной зоной), а также еще одна двухместная спальня с собственной ванной комнатой с душем и ванной. Великолепный сад также располагается на 2-х уровнях. Верхний уровень

является продолжением террасы с обеденной зоной, а на нижнем уровне, где находится бассейн (размером 9x4,5 м), имеется великолепная веранда с зоной барбекю и летняя кухня с камином и обеденным столом. На этом же уровне, рядом с бассейном, к Вашим услугам гостевой туалет. Имеется наружняя парковка для 2-х машинВместимость: 12 человек ВЗИМАЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛАТА В РАЗМЕРЕ 100€ ЗА ПРОЖИВАНИЕ МЕНЬШЕ ОДНОЙ НЕДЕЛИ. МИНИМАЛЬНОЕ ПРИБЫВАНИЕ 3 НОЧИ. ДАННАЯ ОПЛАТА НЕ ВКЛЮЧЕНА В СТОИМОСТЬ БРОНИРОВАНИЯ.

CORREDOR MATÓ
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный дом / Villa** м2: **353**
м2 Земельный участок: **1934** Расстояние до моря:
Год постройки: Бассейн: **Закрытая**
Вид: **Без вида**

Характиристики

Количество спален: **5** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **1**
Ванная комната с душем: **2** Двуспальная кровать: **4** Односпальная кровать: **3**
Двухэтажная кровать: **2** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
Вид кухни:

Остальные характеристики

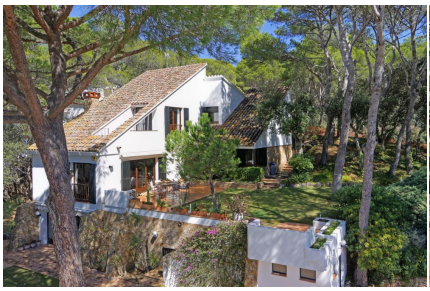
Балкон Терраса Крытая тарраса
Сад Parking

Оснащение

typology_id Кондиционер air_conditioning_model
Встроенные шкафы basic_elements Оборудование кухни
Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
Микроволновая печь Кофейная машина electric_coffee_maker_model
Холодильник Стиральная машина Сушильная машина
Утюг Бойлер Телевизор
Цифровой ресивер Wi-Fi Барбекю
Садовая мебель Садовая и наружняя мебель Шезлонг
Сигнализация

CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



CORREDOR MATÓ

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
Temporada Primavera 2025		
30/04/2025 - 29/05/2025	1.175,00 € / День	3 Ночей
04/10/2025 - 12/10/2025		3 Ночей
Temporada Mitja/Baixa		
30/05/2025 - 19/06/2025	1.265,00 € / День	3 Ночей
06/09/2025 - 03/10/2025		3 Ночей
Temporada Mitja/Alta 2025		
20/06/2025 - 23/06/2025	560,00 € / День	4 Ночей
24/06/2025 - 26/06/2025		3 Ночей
30/08/2025 - 05/09/2025		3 Ночей
Temporada Alta 2025		
27/06/2025 - 27/06/2025		7 Ночей
28/06/2025 - 03/07/2025	620,00 € / День	3 Ночей
04/07/2025 - 04/07/2025		7 Ночей
05/07/2025 - 10/07/2025		3 Ночей
Temporada Plena 2025		
11/07/2025 - 11/07/2025		7 Ночей
12/07/2025 - 17/07/2025		3 Ночей
18/07/2025 - 18/07/2025		7 Ночей
19/07/2025 - 24/07/2025		3 Ночей
25/07/2025 - 25/07/2025		7 Ночей
26/07/2025 - 31/07/2025		3 Ночей
01/08/2025 - 01/08/2025	715,00 € / День	7 Ночей
02/08/2025 - 07/08/2025		3 Ночей
08/08/2025 - 08/08/2025		7 Ночей
09/08/2025 - 14/08/2025		3 Ночей
15/08/2025 - 15/08/2025		7 Ночей
16/08/2025 - 21/08/2025		3 Ночей
22/08/2025 - 22/08/2025		7 Ночей
23/08/2025 - 29/08/2025		3 Ночей
Temporada Baixa 2025		
13/10/2025 - 18/12/2025	304,29 € / День	3 Ночей
Nadal 2025		
19/12/2025 - 22/12/2025	335,00 € / День	3 Ночей
23/12/2025 - 04/01/2026		4 Ночей
05/01/2026 - 07/01/2026		3 Ночей